

KÖZMEGHALLGATÁS 2014

A 2010-2014-es önkormányzati ciklus végéhez közeledve a közmeghallgatás jó alkalmat teremt arra, hogy az Önkormányzat beszámoljon az elmúlt év és az egész négy éves ciklus eredményeiről.

I. ÚJ JOGSZABÁLYI KÖRNYEZET

Az elmúlt négy esztendőben jelentősen átalakult az önkormányzatokat érintő jogszabályi környezet. Az Országgyűlés 2011-ben elfogadta a **helyi önkormányzatokról szóló törvényt**, amely a korábbi jogszabállyal ellentétben pontosan meghatározza a helyi, köztük a kerületi önkormányzatok feladatait és új alapokra helyezte az önkormányzatok gazdálkodásának, finanszírozásának rendszerét is.

A közigazgatási reform eredményeként 2013. januárjától létrejöttek a **járási/kerületi hivatalok**, és ezzel egyidejűleg több feladat, hatáskör átkerült a Kerületi Hivatalhoz, amely kerületünkben az Attila úton – a korábbi Okmányirodában – működik. A fő szempont az volt, hogy azon államigazgatási és hatósági ügyek kerüljenek a járásokhoz, amelyek az ország minden pontján ugyanazon eljárásrend szerint zajlanak.

A Kerületi Hivatalhoz az alábbi feladatok tartoznak:

- Okmányirodai feladatok (gépjármű-okmány ügyek, útlevel ügyek, személyi igazolvány, lakcímkártya, néesség-nyilvántartás/címnyilvántartás, vállalkozói igazolvánnyal kapcsolatos ügyek)
- Szociális igazgatás (hadigondozási ügyek, időskorúak ellátása, alanyi jogon és normatív alapon járó közgyógyellátási ügyek, alanyi jogon járó ápolási díjjal kapcsolatos ügyintézés, egészségügyi szolgáltatásra való jogosultság megállapítása.
- Gyámhatósági ügyek
- Gyámügyi igazgatás (védelembe vétel, iskoláztatási támogatás felfüggesztése)

Az elmúlt másfél év tapasztalatai alapján elmondható, hogy az ügyfelek nagy része ma már pontosan tudja, hogy mely ügyekkel fordulhat a Kerületi Hivatalhoz és mely ügyek tartoznak az Önkormányzat hatáskörébe.

Ugyancsak új elem a **közoktatási reform**, amelynek részeként az általános és középiskolák fenntartása a Klebelsberg Intézményfenntartó Központhoz került. A kerületben is megalakult a I. kerületi Tankerület, amely átvette a kerületi általános és középiskolák fenntartói jogát. Az üzemeltetési feltételek biztosítása – az iskolaépületek karbantartása, fűtés, világítás, felújítások – továbbra is önkormányzati feladat, erre több mint 500 millió forintot költ a kerület éves szinten. A javítási és karbantartási munkálatokat a GAMESZ intézményi csoportján keresztül látjuk el. Az oktatási intézmények rendezvényeit, táboroztatását, kulturális és közösségi programjait pályázati lehetőséggel segítjük. Tavaly több mint 4 millió forintot, idén pedig 5 millió forintot pályázati alapot hoztunk létre az iskolák számára.

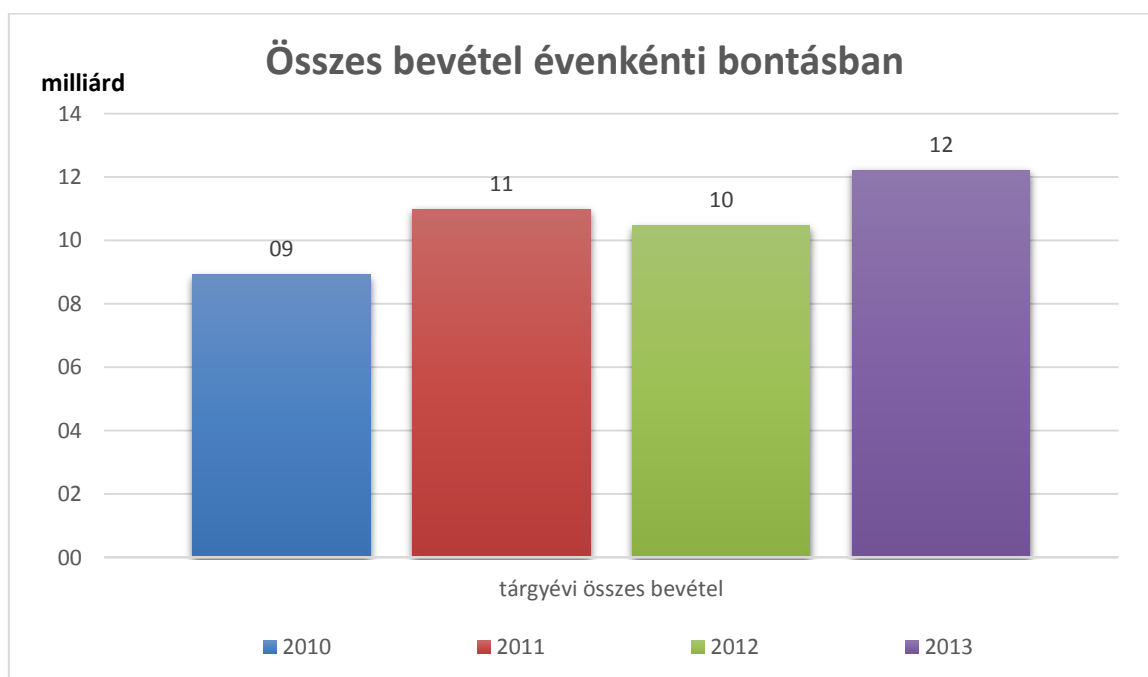
A Tankerületi Igazgató Asszony tájékoztatása alapján idén mindösszesen 8 első osztályt indítanak az általános iskolákban, tekintettel arra, hogy beiratkozó gyermekek száma megemelkedett a jogszabályi változások bevezetésével (a tankötelezettség kitolásával).

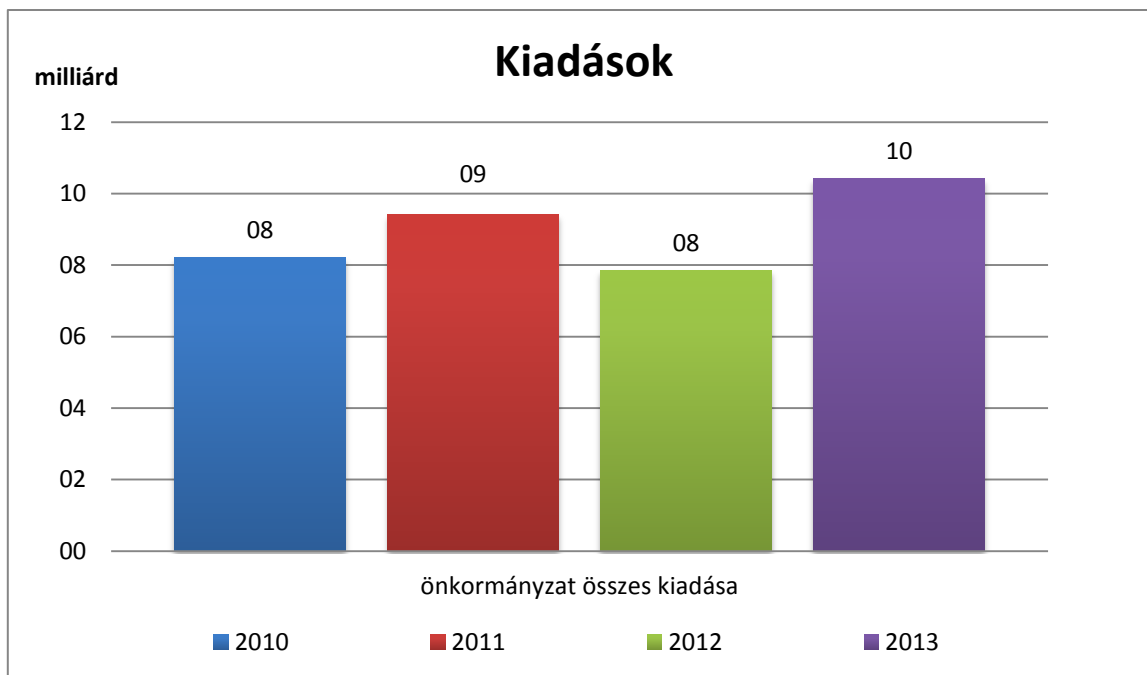
II. A KERÜLET PÉNZÜGYI HELYZETE

A Képviselő-testület a 2010. évi választásokat követően fogadta el a ciklus gazdasági programját. A szűkös állami és önkormányzati források ellenére a kerület fejlesztése terén kiemelkedően jó négy évet tudunk magunk mögött. Jelentős előnyt tudunk kovácsolni abból, hogy a Kormány és az I. kerület azonos értékrend alapján működik, a kerületben jelentős változások indultak el. Az egyik legnagyobb eredmény a Várkert Bazár felújítása és közlekedésfejlesztési operatív programból megvalósuló fejlesztések.

A kerület költségvetése - az elmúlt évekhez hasonlóan - stabil pénzügyi alapokon nyugszik, a kiadások és a bevételek egyensúlyban vannak, és továbbra is jelentős tartalékokkal rendelkezünk. A pályázati forrásoknak is köszönhetően a felhalmozási kiadások meghaladják a működési kiadásokat, amelynek eredményeképpen jelentősen nő a kerület vagyona. A tervezett nagyarányú fejlesztésekhez szükséges fedezetet a már elnyert pályázati támogatások és a stabil működésnek köszönhetően elkülönített pénzügyi tartalékok biztosítják.

A ciklust jelentős tartalékkal indítottuk, így nem jelentett problémát a pályázatokon való indulás és az önerő biztosítása. A Várkertbazár és a Vár közlekedési fejlesztése projekt elindítása jelentősen megváltoztatta a rendelkezésre álló forrásokat, jelentősen nőtt a költségvetésünk volumene.

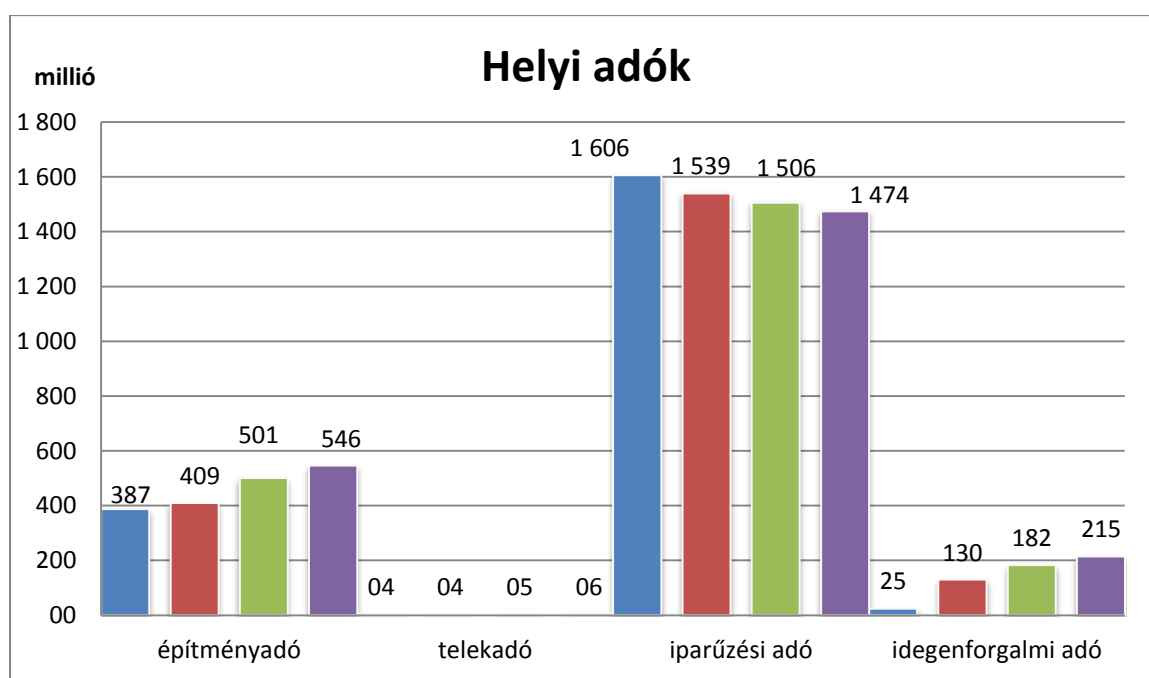




Helyi adók

2010-ben az Önkormányzat ciklusprogramjában elfogadott adópolitikája szerint nem emel az adók volumenén és nem vezet be új adókat. Ez azt jelenti, hogy az építmény- és telekadón, a gépjárműadón és az idegenforgalmi adón kívül más adónemet nem vezet be.

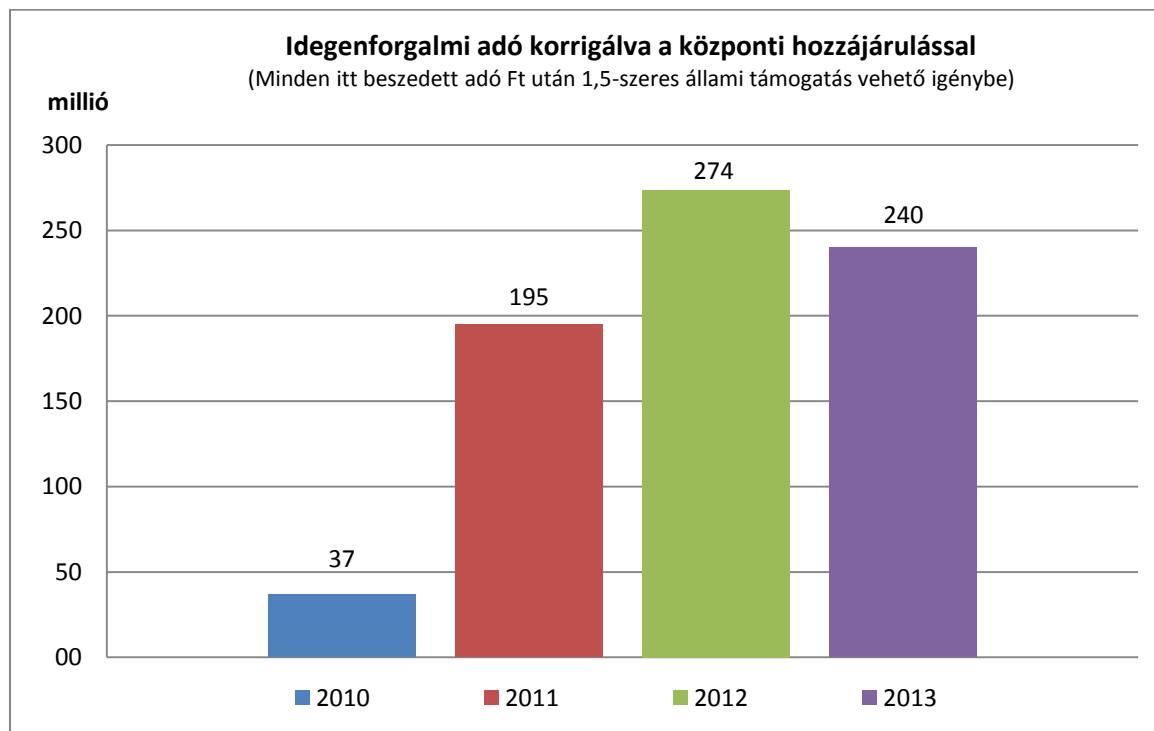
Az adók alapját és mértékét a helyi adókról szóló törvény határozza meg. Ezen jogszabály lehetővé teszi, hogy az Önkormányzat a bázisévi infláció mértékéig indexálja a törvényben meghatározott adómértéket, melyet a Hivatal adóbevételei reálértékének megőrzése miatt meg is tett.



Változást hozott 2013-ban azonban a 2014-es adóévre a Kúriának több, helyi önkormányzati adórendeleteket érintő döntése. Más kerületi önkormányzatok helyi rendelete is adott kedvezményt a magánszemélyek által fizetett építményadó mértékére akkor, ha a lakóingatlanába úgy van vállalkozás székhelyként, vagy telephelyként bejegyezve, hogy abban az adó alanya bejelentett lakcímmel is rendelkezik. Ez a gyakorlat nálunk is meghonosodott. A Kúria Alaptörvény-ellenesnek találta az adózók „röghöz kötését”, ezért a lakóhelymegtartás kötelezettségét hatályon kívül helyezte más önkormányzatok rendeletéből. Ezért szükségessé vált, hogy az Önkormányzat egy módosítással szabályozta a helyi adók kérdését. Ennek keretében olyan objektív okokat kellett találni, melyek az adókedvezmény okát pontosan, precízen megjelölik és az a lakosság széles rétegére kihasson olyan módon, hogy az egyes adózók ne érezzék meg az adó változását. Ezt olyanképpen oldottuk meg, hogy az ingatlanhoz kapcsolódó kedvezményt nem a bejelentett lakcímmel, hanem a folyamatos, életvitelszerű tartózkodáshoz kötöttük.

A telekadóban változást nem terveztünk. A gépjárműadó tervezett mértékét a kerületi lakosok és jogi személyek tulajdonában álló, forgalomban lévő gépjárművek teljesítménye után határozzuk meg, a Belügyminisztérium gépjárműadó nyilvántartásából kapott adatok alapján.

Az elmúlt ciklus ideje alatt olyan törvénymódosítások történtek, ami kedvezően hatott a költségvetésünkre. 2011-től a Képviselő-testület joga eldönteni, hogy az Önkormányzat maga veti ki és szedi be az idegenforgalmi adót a közigazgatási határán belül működő vállalkozásoktól. 2010-ig a Fővárosi Önkormányzat szedte be az idegenforgalmi adót, és a forrásmegosztás rendszerén keresztül csak minimális összeget kapott vissza a kerület az itt keletkező bevételekből, miközben a turizmus fokozott jelenléte, jelentős kiadással járt a kerület számára. Ez a tendencia is jelentősen átalakult.



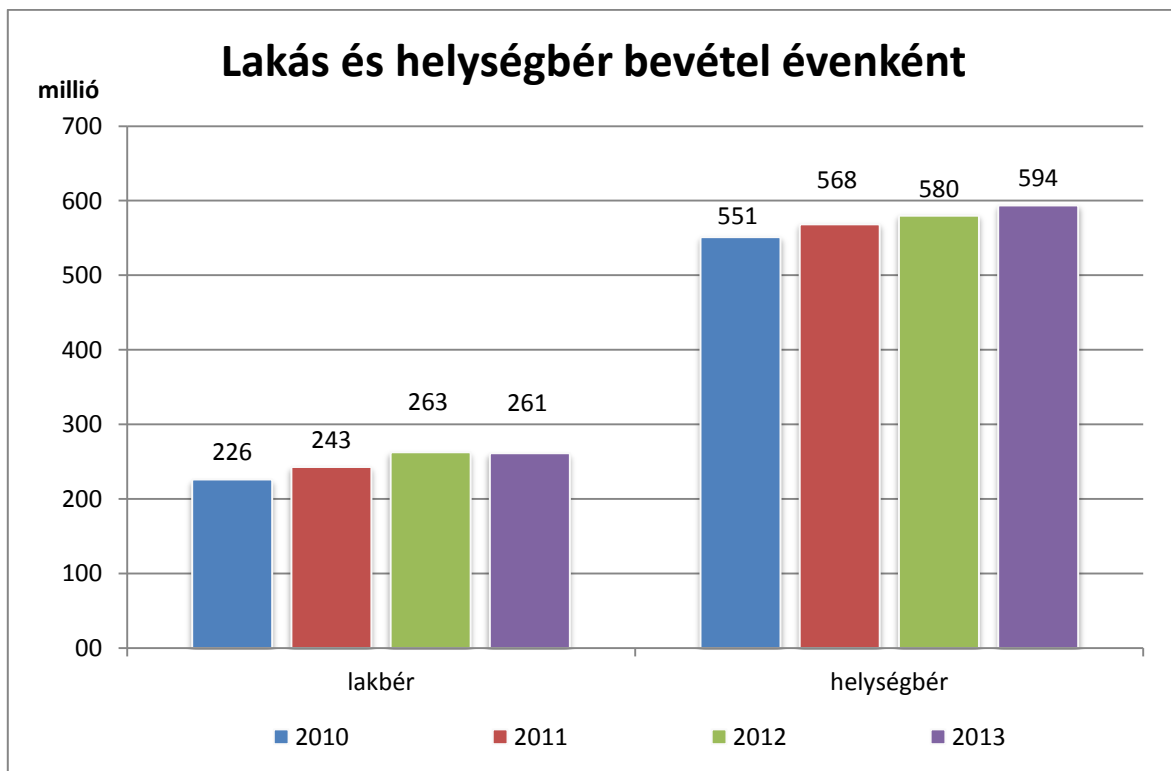
Az adóbevételek növelése – a fentiekre tekintettel – kizárólag az adóellenőrzési tevékenység erősítésével, az adók körének és az adótárgyak növelésével érhető el. Ezért – az előző évhez hasonlóan – az Adóügyi Csoport növelte az adóellenőrzések számát. Ennek keretében több, mint 140 új adóköteles ingatlan után állapítottunk meg visszamenőlegesen is építményadót.

Lakás- és helyiségbérleti díjak

A lakbérek mértékét az elmúlt években – hasonlóan az adókhoz – csak az infláció mértékével növeltük. 2014-ben pedig egyáltalán nem került sor lakbéremelésre. Erre az Önkormányzat kiegyensúlyozott gazdálkodása és az alacsony infláció teremtette meg a lehetőséget.

A kormány célkitűzéseivel összhangban segítettük a rezsicsökkentést, ezért a Képviselő-testület úgy döntött, hogy a bérlakásban élő, mellékvíz mérővel nem rendelkező lakók esetében 2014. március 1-től 15%-al csökkenti a víz- és csatornadíj átalányát. Ugyanis a bérlakásban élő bérlők esetében, akik átalánydíjat fizetnek a víz- és csatornahasználatért, eddig nem tudták érvényesíteni a vízdíj-csökkentést.

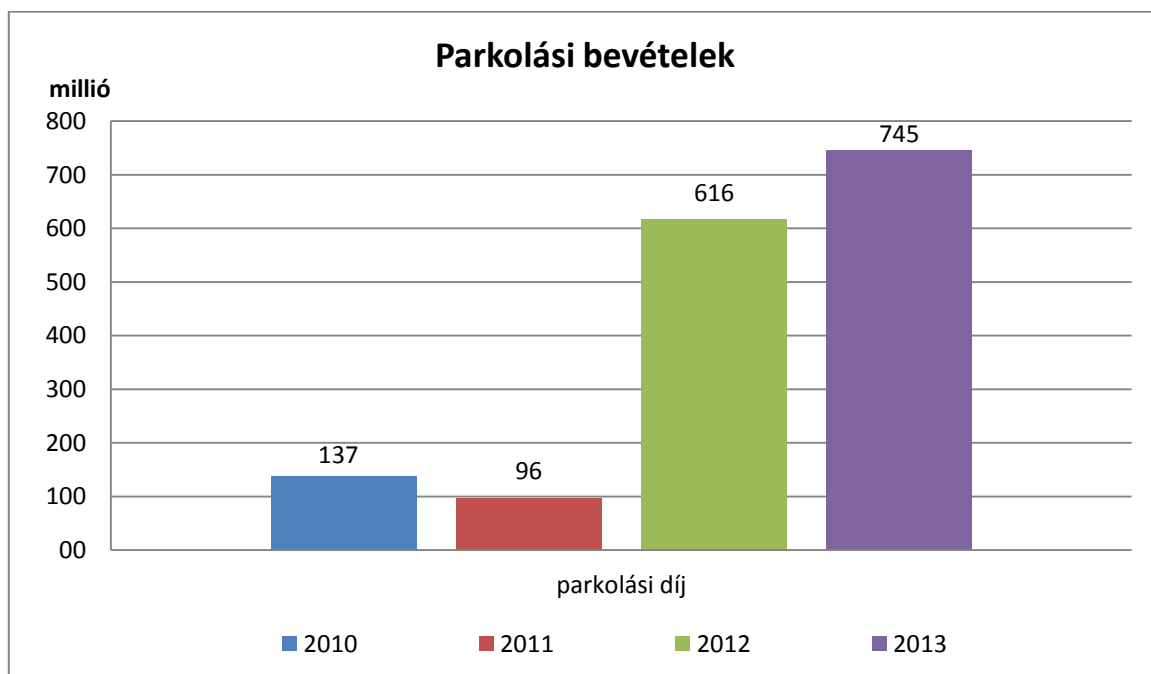
A helyiségbérleti díjak esetében sem került sor bérleti díjemelésre, illetve a közelmúltban elfogadott közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervben megfogalmaztuk, hogy nem célunk a folyamatos emelés, helyette új, a piaci viszonyokhoz folyamatosan alkalmazkodó bérleti díjrendszerre van szükség, amely a bevétel-szerzésen túl a turisztikai és a közellátási szempontokat veszi figyelembe.



Parkolás

Az új önkormányzati törvény értelmében a kerületek feladata a parkolás szervezése. Önkormányzatunk élve a lehetőséggel saját parkolási céget hozott létre és 2011. év vége óta saját hatáskörben végzi a parkoltatást. Lakossági kezdeményezésre a Gellérthegy I. kerületi részét is bevontuk a kerületi parkolási övezetbe, tavaly márciusban a Fővárosi Önkormányzat módosította a parkolási rendeletét. Az itt élők áprilistól vehették át a parkolási hozzájárulásokat. Az idei évtől megszüntettük a parkolási matricák kiadását, a parkolási cég munkatársai ugyanis már számítógépen keresztül ellenőrzik, az autó rendelkezik-e engedéllyel. Ezzel még olcsóbb lett a parkolási rendszer.

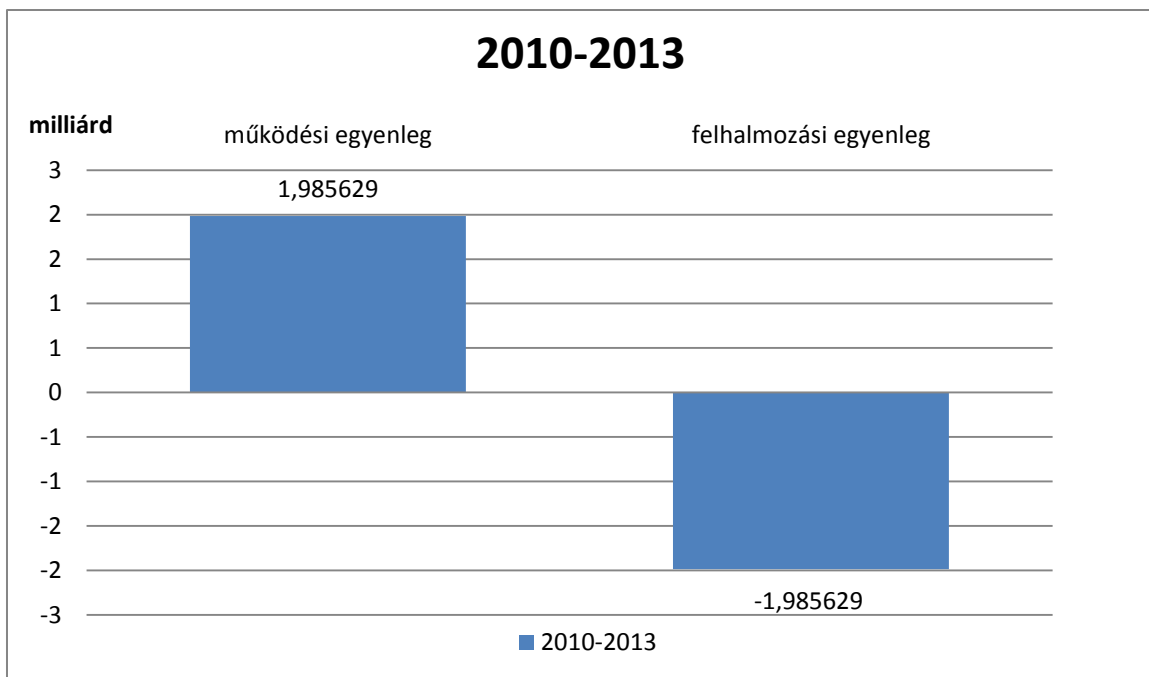
Jól látható a grafikonon, hogy a Centrum Kft-vel történő szerződés lezárása után a saját Kft. működtetésével jelentősen nőttek a bevételeink, illetve nem csak a bevételek, hanem az a különbözet, ami a ráfordítások levonása után megmaradt, mert a Centrum Kft-nél jelentősen kisebb költséggel működtetjük a rendszert.



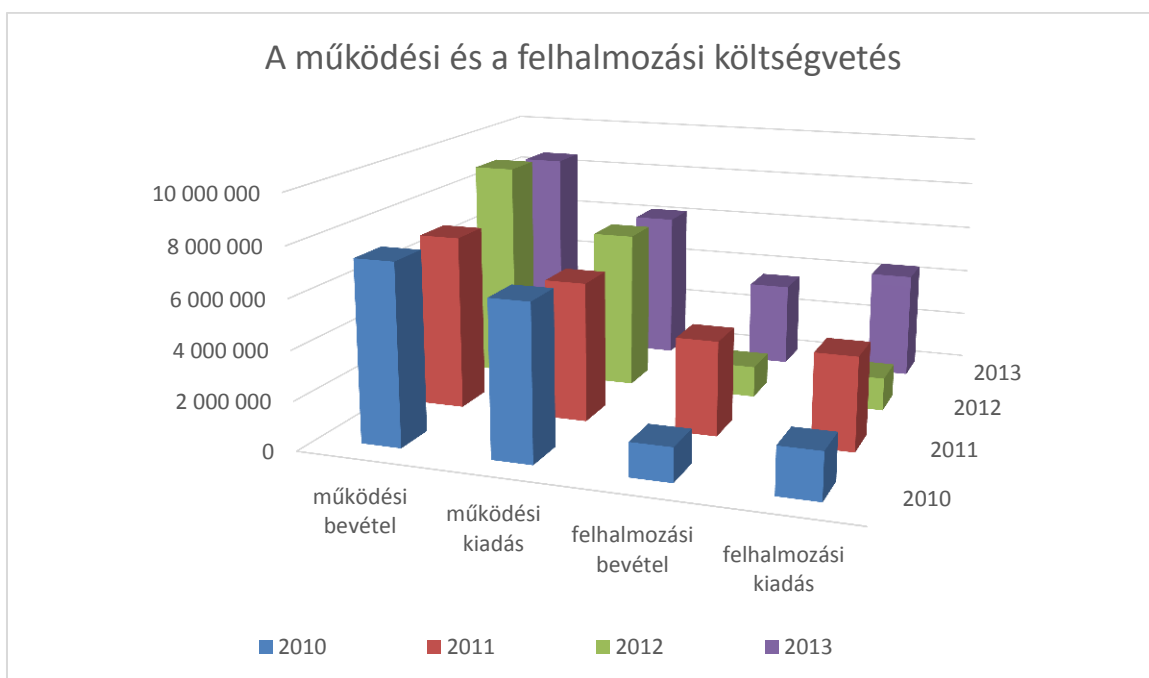
Működési és fejlesztési egyensúly

Bevételeink lehetőséget teremtenek arra, hogy folytassuk a fejlesztési és felújítási feladatokat. A közigazgatási és közoktatási reform eredményeként nagyobb figyelmet tudunk fordítani a speciális helyi ügyekre, a fejlesztésekre, intézményi felújításokra, városüzemeltetési feladatokra. Több mint kétszeresét tudtuk költeni karbantartására.

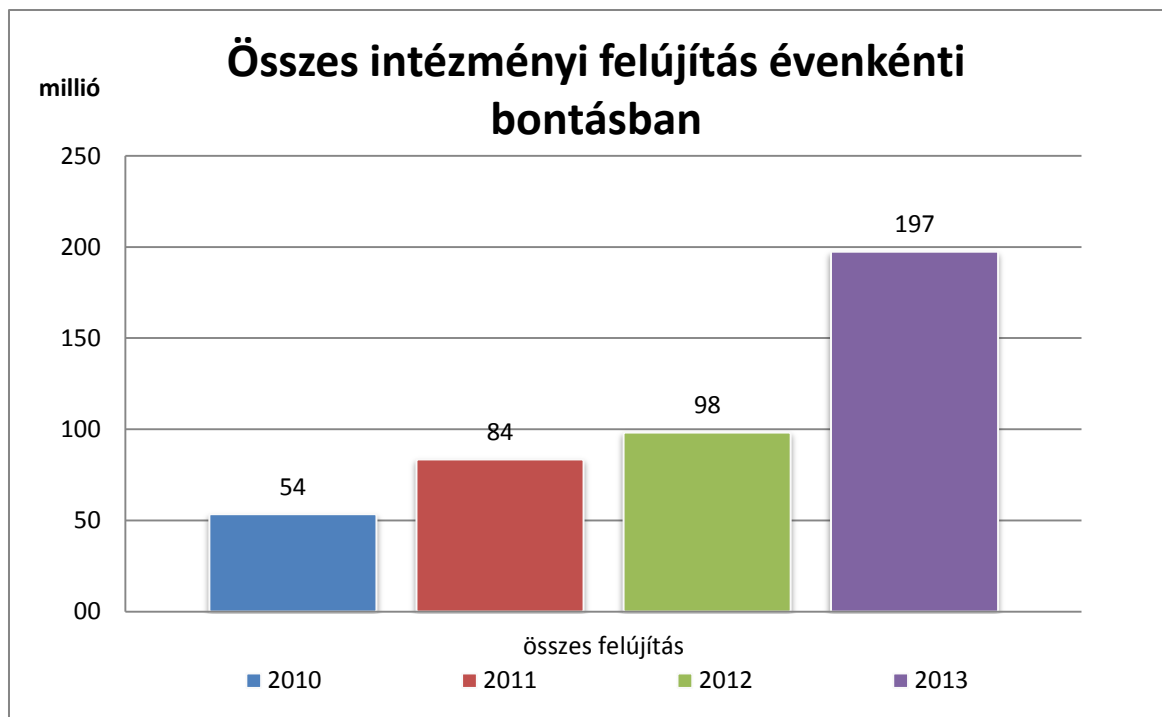
Stabil gazdálkodás akkor képzelhető el, ha a működési bevételeket „nem fogyasztja el” a rendszer működtetésre, hanem jut belőle fejlesztésekre, gyarapodik a vagyon.



Az összesített adat mellett az évenkénti bontást mutatja az alábbi grafikon:



A négy év alatt valamennyi intézményünk kisebb-nagyobb felújítása sorra került: bölcsődék, óvodák, iskolák, Maros utcai szakrendelő, Budavári Művelődési Ház, Czakó utcai sportközpont.



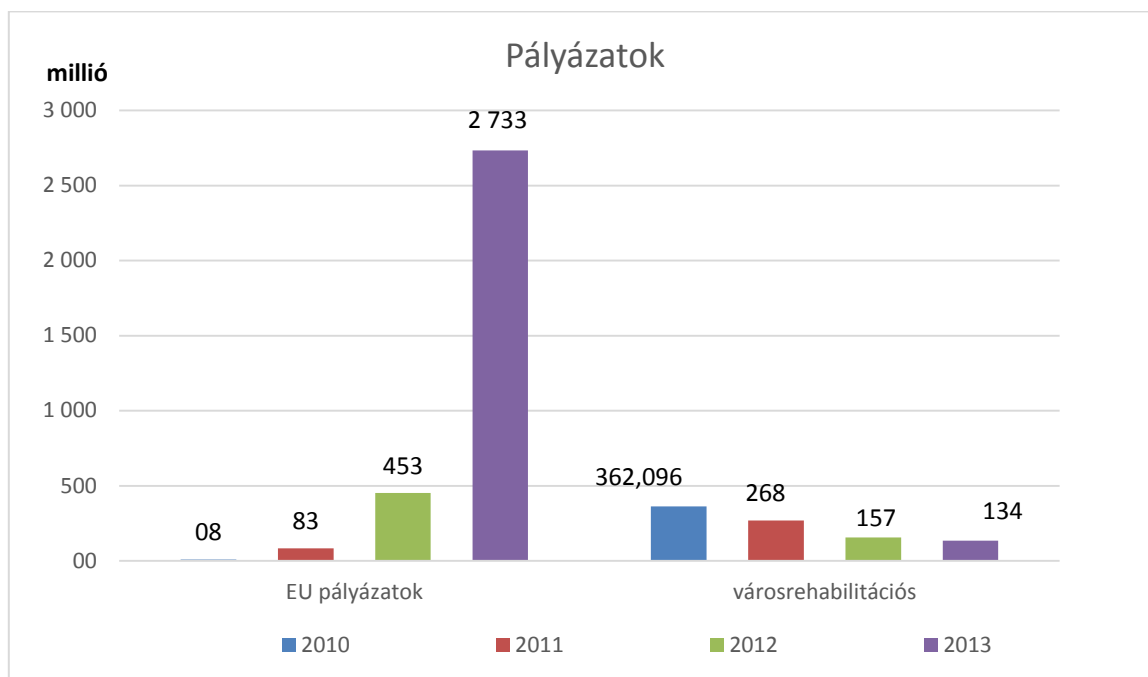
A fejlesztési kiadások jelentősen meghaladták az amortizáció összegét.

értékatatok millió Ft-ban

Megnevezés	2009. év	2010. év	2011. év	2012. év	2013. év
Elszámolt értékcsökkenés összege	401,3	421,9	467,3	531,1	497,4
ebből: felújításra fordított összeg	257,3	238,4	64,1	301,1	76,3
beruházásra fordított összeg	144,0	183,5	403,2	230,0	421,1
egyéb forrásból	236,0	510,9	340,0	212,4	453,1
Beszerezés, létesítés ÁFA nélküli összege	276,1	577,0	2 542,2	392,1	2 922,8
ennek forrása: értékcsökkenésből képzett tartalék	144,0	183,5	403,2	230,0	421,1
egyéb forrásból	132,1	393,5	2 139,0	162,1	2 501,7

Pályázati források bevonása

Jelentősen nőttek a pályázaton nyert összegek, illetve ezeket a források jól tudtuk hasznosítani. Az energetikai korszerűsítések következtében jelentősen csökkentek az energia költségeink.



A tavalyi év a „Budai Vár és környéke közlekedésfejlesztési projekt” KÖZOP pályázatból felhasznált összegek miatt emelkedik ki. Emellett jelentős pályázati forrásokat nyertünk energetikai korszerűsítésre. 2010. nyarán uniós pályázaton 34. 553 553,- forint támogatást nyertünk a Lisznyai utcai Általános Iskola energetikai korszerűsítésére. A támogatási intenzitás 69,86%-os volt, a fennmaradó részt az Önkormányzat saját forrásból biztosította. A pályázat keretében megvalósult a külső homlokzat hőszigetelése, padlásfödémek hőszigetelése, a tornaterem légtechnikai rendszerének felújítása, a fűtési rendszer szabályozhatóvá tétele termosztatikus szelepek beszerelésével, az árkádfödém hőszigetelése. A munkálatok 2011 nyarán fejeződtek be a munkálatok, jelenleg az 5 éves fenntartási időszak tart, a megvalósulás óta évenként 30%-os megtakarítás tapasztalható.

Ugyancsak 2010. nyarán 107. 272 104,- forint támogatást nyertünk a Budavári Általános Iskola energetikai korszerűsítésére. A támogatási intenzitás 76,15%-os volt, a fennmaradó részt az Önkormányzat saját forrásból biztosította. A pályázat keretében megvalósult a külső homlokzat hőszigetelése, padlásfödém hőszigetelése, nyílászárók cseréje, a tornaterem légtechnikai rendszerének felújítása, a fűtési rendszer szabályozhatóvá tétele termosztatikus szelepek beszerelésével. A munkálatok 2011 őszén fejeződtek be a munkálatok, jelenleg az 5 éves fenntartási időszak tart, a megvalósulás óta évenként 30%-os megtakarítás tapasztalható.

2012. októberében 37. 569 940,- forint támogatást nyertünk a megújuló energiahordozó felhasználás növelésére. A támogatási intenzitás 85%-os volt, a fennmaradó részt az Önkormányzat saját forrásból biztosította. A pályázat keretében az Iskola utcai bölcsőde, a Vízivárosi Óvoda, valamint a Toldy Ferenc Gimnázium tornacsarnokának tetejére kerültek napelemek, a bölcsődénél a melegvíz-előállítását segítő napkollektorhálózatot is beüzemelésre került.

A Toldy Ferenc Gimnázium Tornacsarnokának déli tájolású 34 fokos lejt szögű tetőfelülete alkalmas napelemek rögzítésére, hat sorban összesen hatvan darab polykristályos napelemet került beépítésre, amelynek segítségével több, mint tíz százalékkal csökkent az intézmény villamos-energia fogyasztása. A Vízivárosi Óvoda Iskola utcai épületén szintén hatvan darab napelemet telepítettek, amelyeknek az éves energia-termelése az intézmény éves fogyasztásának közel 93 százalékát fedezi. Az Egyesített Bölcsőde Iskola utcai kétszintes épületének laposteteje árnyékmentes déli tájolást biztosít az intézmény használati melegvíz ellátását 16%-kal csökkentő, 6 darab szabványos méretű napkollektorokból álló rendszernek; valamint a villamos energia felhasználást 50%-ban biztosító, 60 darab napelemből álló fotovoltaikus kiserőműnek.

Pályázati forrásból - a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság konzorciumi partnereként - sikerült elvégezni a vári barlangok megerősítését. A pályázatra 2010 nyarán 358 442 083,- forint támogatást nyertünk. A Budai-üregrendszer területén végzett munkálatok egyik fő célja volt a veszélyeztetett üregek stabilizálása. Mindez az üregrendszerben található természeti értékek, illetve a fölötté lévő területen elterülő, a Világörökség részét képező Polgárváros műemlék épületeinek védelme miatt is fontos feladat. A projekt másik fő célja volt az üregrendszer hosszú távon is fenntartható kezeléséhez szükséges háttér megteremtése, elkerülendő, hogy közép, illetve hosszú távon a jelenlegihez hasonló helyzet alakulhasson ki. A rekonstrukció a Budai-üregrendszer leginkább veszélyeztetett területeit érintette: a Bécsi kapu tér, a Táncsics Mihály utca, illetve a Dísz tér alatt található üregek, valamint a Nagy Labirintus termei. A munkák során az üregekben, barlangszakaszokban található alátámasztások megerősítésre kerültek, szükség esetén tömedékelésre, illetve víztelenítésre került sor. Az üregrendszer állapotának stabilizálása érdekében megtörtént a járatok elektromos hálózatának rekonstrukciója, kiegészítése. A jelenleg ellenőrizhetetlen lezárások korszerűsítésre kerültek, és nyitászérkelőkkel lettek ellátva. Kialakításra került egy természetes légáramlást biztosító szellőztető rendszer. A geodéziai felméréssel térképet kaptunk a Várkerület alatt húzódó barlangokról és üregekről, mutatva azok méreteit és elhelyezkedését, ezeket összevetve a területéről készített korábbi térképek adataival, információival, pontos nyilvántartás áll rendelkezésre a Vár-barlang üregeiről.

2014. tavaszán újabb 178 294 819,- forint támogatást nyertünk a Budavári Önkormányzat óvodáinak és bölcsődéinek energetikai korszerűsítésére. A támogatási intenzitás 85%-os, a fennmaradó részt az Önkormányzat saját forrásból biztosítja. A pályázat építési munkái előreláthatólag 2014. nyarán megkezdődnek, és 2014. őszén befejeződnek.

A felújítás az Iskola utca bölcsődét, a Nyárs utcai óvodát, a Mészáros utcai óvodát és a Lovas úti óvodát, bölcsődét érinti. Az intézményeknél az alábbi felújítások várhatók: a Lovas úti óvoda, bölcsőde épületénél

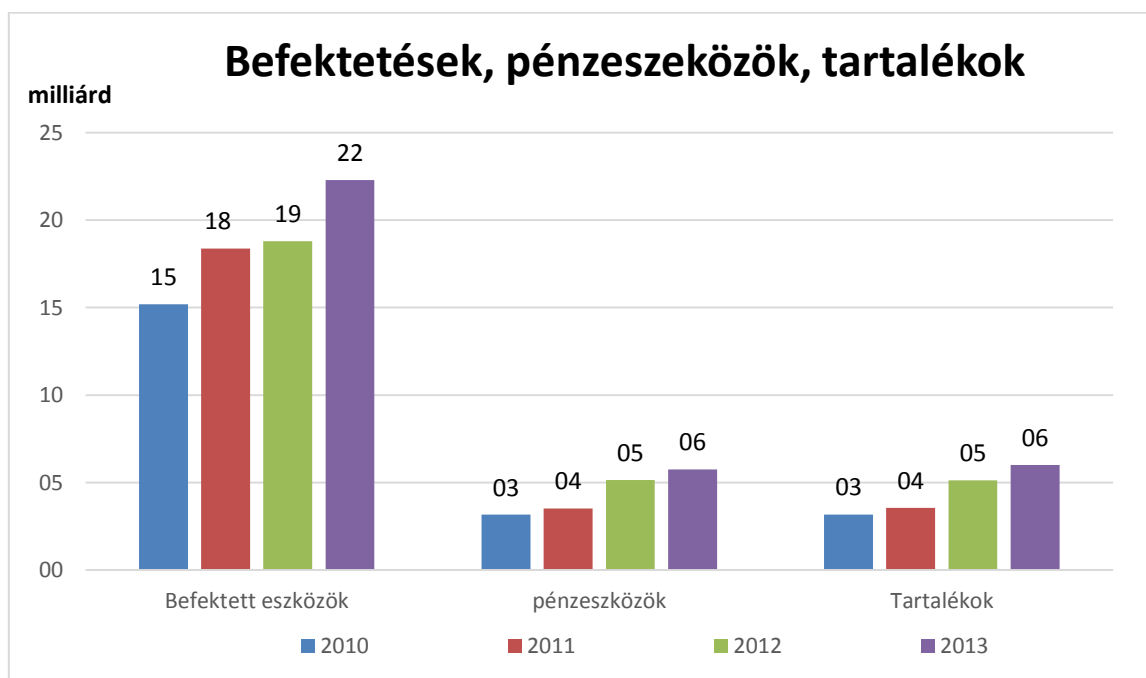
homlokzat hőszigetelés, homlokzati nyílászáró csere, teraszfödém hőszigetelés, fűtési rendszer szabályozhatóvá tétele; a Mészáros utca óvoda épületénél homlokzat hőszigetelés, homlokzati nyílászáró csere, lapostető hőszigetelés, fűtési rendszer szabályozhatóvá tétele; a Nyárs utca óvoda épületénél homlokzati hőszigetelés, lapostető hőszigetelés, fali kazán beépítése, fűtési rendszer szabályozhatóvá tétele; az Iskola utcai bölcsőde épületénél homlokzati hőszigetelés, nyílászáró csere, lapostető hőszigetelés, teraszfödém hőszigetelés, pincefödém hőszigetelés, kazán beépítés, fűtési rendszer szabályozhatóvá tétele.

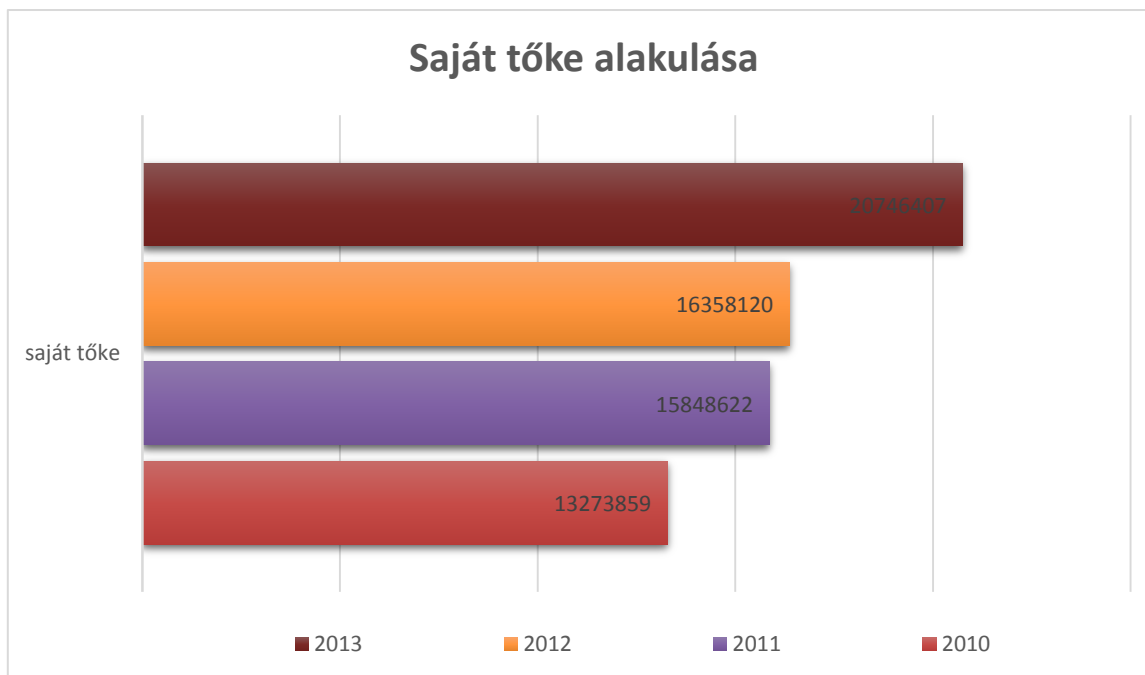
A Czakó Utcai Sport és Szabadidőközpont energetikai korszerűsítésére is elkészítettük és benyújtottuk a pályázatunkat, amely jelenleg elbírálás alatt áll.

III. A KERÜLET VAGYONI HELYZETE

Az Önkormányzat egyik kiemelt célja a kerület vagyonának további gyarapítása, a vagyonszerzés megakadályozása. Ezért az ingatlanok értékesítése továbbra is minimális, az előző évekhez hasonlóan sem került sor telekingatlan értékesítésére. de a Képviselő-testület döntése alapján három ingatlan (Kuny D. u. 6., Krisztina tér 8. és Dezső u. 8.) hasznosítását készítettük elő. A piaci viszonyok és lehetőségek mérlegelésével lehetőség lesz nyilvános pályázatok kiírására. Fő cél a vagyonelemek hasznosítása, ezzel további bevételek generálása.

A vagyon összetétele és forrásösszetétele is javult: nőttek a befektetett eszközök, nőtt a pénzeszközök állománya és a tartalék összege.





Jelentősen javította a vagyon forrását az, hogy az állam átvállalta a kötvény törlesztését 2013. december 31-i állapot szerint. Így a kötvénykibocsátásnak csak pozitív hozadéka van a kerület számára. A kibocsátás óta a kötvény bevételeinek és kiadásainak pozitív volt a szaldója, valamint a másfél milliárd forint terhére megvalósított beruházások egy része hosszú távú bevételt fog hozni az Önkormányzat részére. A kötvény terhére újjítottuk fel a Nándor utca 9. (volt Petermann bíró u. 9.) szám alatti műemléképületet, amelyben szálloda és étterem működik. Ugyancsak a kötvény terhére készült el a Horváth kerti pavilon és a Tóth Árpád sétányon lévő pavilon, amelyeket az Önkormányzat bérbé ad.

Lakásgazdálkodás

A szabadon rendelkezésre álló lakásállomány egyrésze kis mérete, vagy nagyon leromlott műszaki állapota miatt alkalmatlan arra, hogy kihelyezésre használhatók legyenek. Ezeket a gazdaságosan fel nem újítható lakásokat jelenlegi állapotukban nyilvános pályázaton értékesítettük. Az elmúlt évben 12 lakóingatlan értékesítésére hirdettünk pályázatot és ebből 10 lakás került elidegenítésre. Főleg a kis alapterületű lakásokra volt érdeklődés több esetben az induló árnál jóval magasabb áron tudtuk eladni a lakásokat. 2014. májusában újabb 9 lakás eladására hirdettünk nyilvános árverést, ahol minden lakást sikerült értékesíteni.

Egyre kevesebb vételi szándék érkezik a bérleti joggal terhelt lakások megvásárlására, 2013 évben két lakást jelölt ki eladásra a Képviselő-testület és mindkét lakásra megkötöttünk adásvételi szerződést. A bérlők általában egyösszegben vásárolták meg az ingatlanokat.

Piaci lakáspályázat

Az elmúlt évben 19 üres lakás 5 éves határozott idejű bérbeadására hirdettünk nyilvános pályázatot a Pénzügyi, Tulajdonosi és Jogi Bizottság által meghatározott feltételekkel. A lakások egy része vári elhelyezkedésű és felújításra szoruló, másik része pedig a felújított épületekben (Iskola u.12., Iskola u. 14., Pala u. 8.) található. A pályázóknak vállalnia kellett a lakások szükség szerinti felújítását, illetve a piaci lakbér

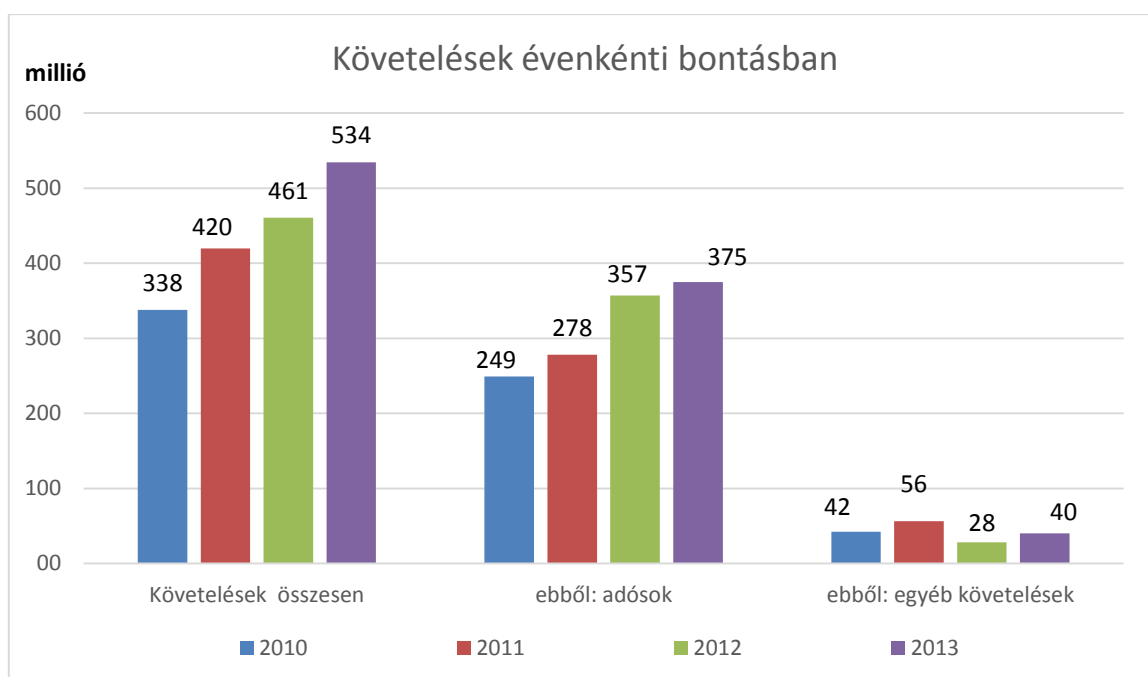
megfizetését. Összesen 96 érvényes ajánlat érkezett, melyek elbírálását követően 14 lakásra kötötték meg a bérleti szerződést. 2014. évben is meghirdetésre került 19 lakás bérleti joga, a kiírás szerint határidőre 14 lakásra összesen 80 ajánlat érkezett.

Helyiséggazdálkodás (nem lakás céljára szolgáló helyiségek hasznosítása)

Az elmúlt évben 55 üres helyiség határozott idejű bérbeadására hirdettünk pályázatot, melyből 21 helyiség bérbeadása volt sikeres.

A nyilvános pályázatokon bérbeadásra meghirdetett helyiségekre nincs nagy érdeklődés, egy-egy kedvezőbb adottságú helyiség bérbeadása sikeres, egyrészt a helyiségek nagy felújítási igénye, a funkció nehézkes megváltoztatása és az esetenként magas bérleti díjak miatt. Alacsonyabb induló bérleti díj meghatározásával próbáljuk vonzóbbá tenni pályázatainkat, melynek eredményeként a 2014. június elején megtartott árverésen, illetve pályázaton 13 helyiség bérbevételére tettek ajánlatot a pályázók.

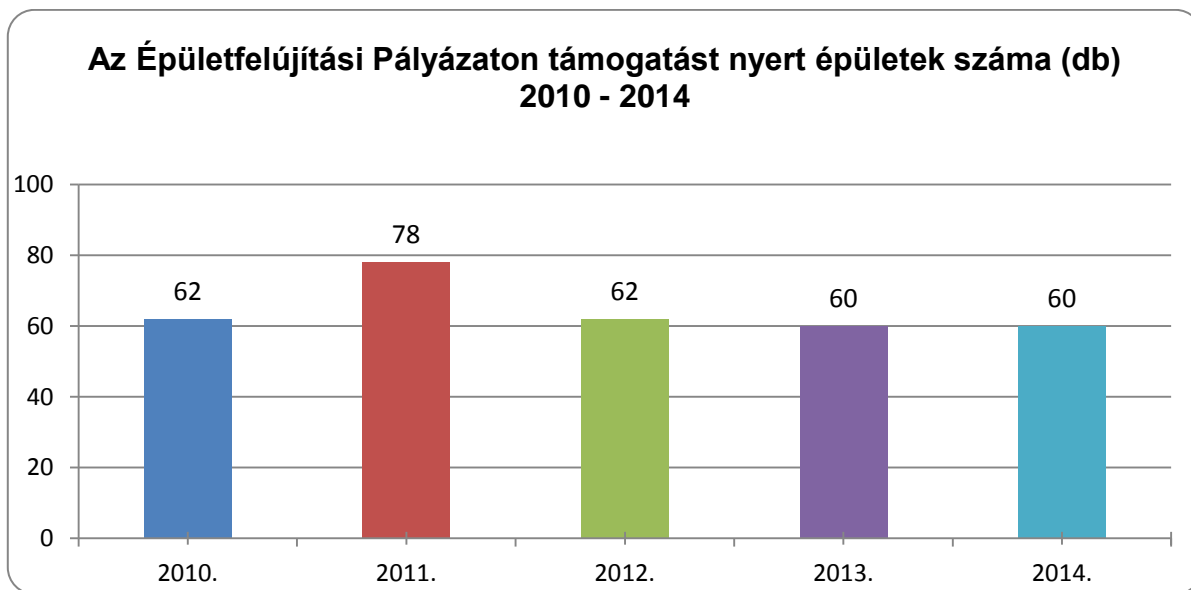
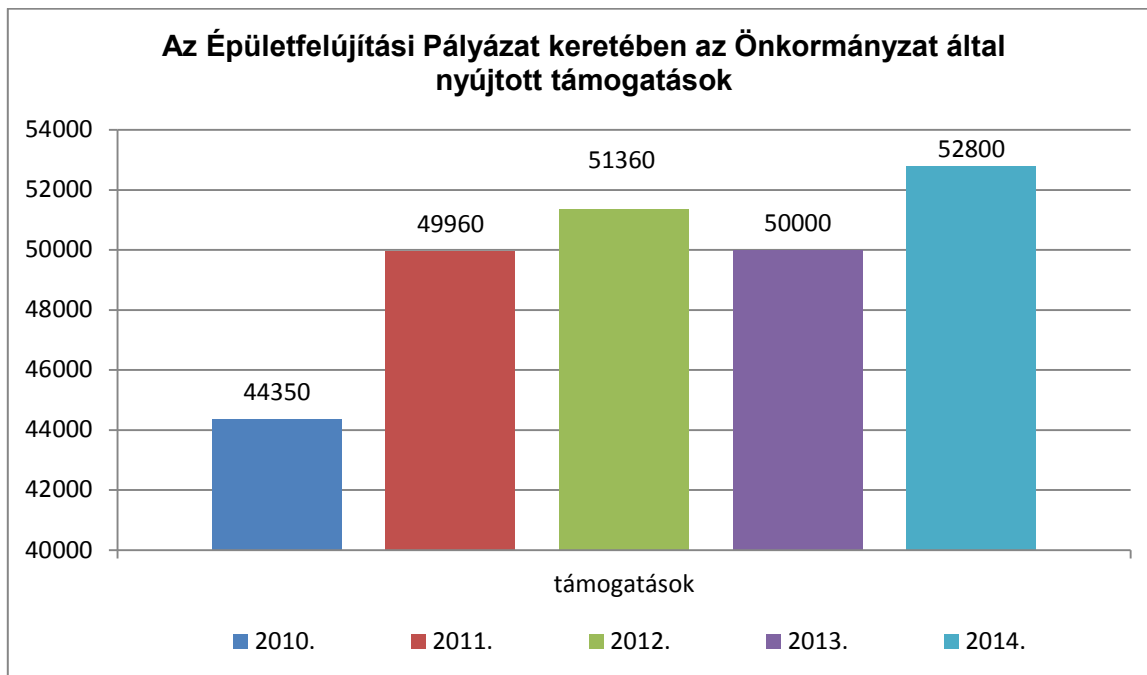
Sajnos évente romlik a fizetési morál, ezt a bérleti díjak és az adók vonatkozásában is elmondhatjuk. A bevételek nagy részét csak behajtási cselekményekkel lehet beszedni.



Társasház felújítási pályázatok

Az épület felújítási pályázat iránti érdeklődés változatlan. 2013. évben 63 felújítási pályázat érkezett. A kerületi társasházak közel 208 millió forint értékű felújítást valósítottak meg a saját forrás, valamint a kerülettől kapott vissza nem térítendő felújítási támogatás felhasználásával. Az alábbi diagramok mutatják 2010

és 2014 között a kerületi Társasház és Épület Felújítási pályázatok támogatásban részesült épületek számát és az általuk elnyert támogatások összegét.



Az Önkormányzat által 2014-ben kiírt (vissza nem térítendő támogatás) épület felújítási pályázat beadási határideje 2014. április 14. volt, összesen 100 pályázat érkezett. A Képviselő-testület májusi ülésén bírálta el a benyújtott támogatási igényeket.

Rendkívüli kamatmentes kölcsön és a felújítási célú hitelfelvételi pályázatok

Az államilag támogatott felújítási célú banki hitelfelvételi pályázat esetében (ahol az Önkormányzata az óvadékot biztosítja, illetve 2007-től a kamatterheket is átvállalja) nagyobb volumenű felújítások finanszíro-

zására vált lehetségessé. A tavasszal, illetve ősszel kiírt pályázaton kamatmentes támogatás igényelhető legfeljebb 10 éves futamidővel. A rendelet hatályba lépése óta a társasházak leggyakrabban gépészeti vezetékek, lift, függőfolyosó és lépcsőház felújításához, fűtőkorszerűsítéshez, kéménybéleléshez, valamint homlokzatok hőszigetelési munkáihoz kértek támogatást.

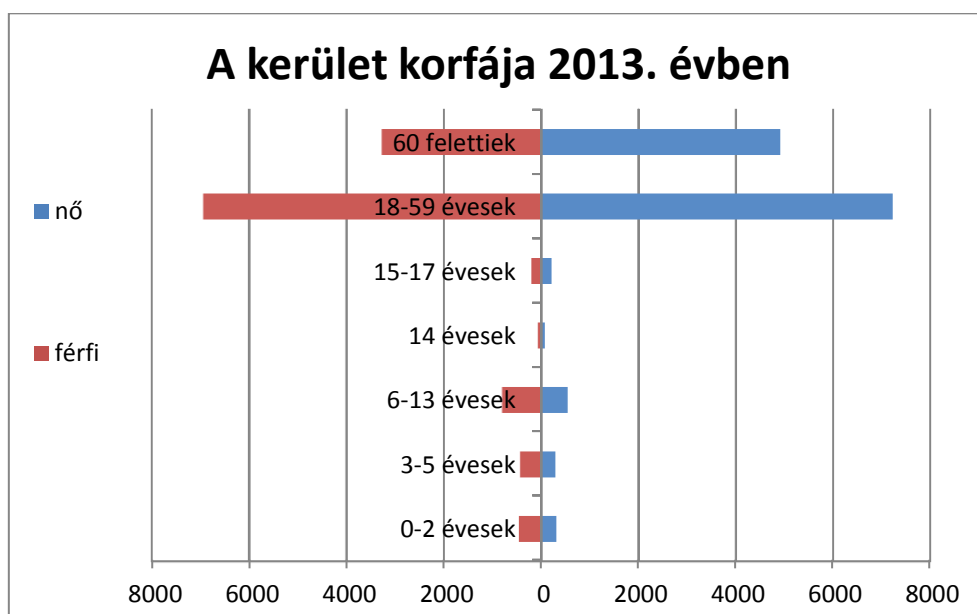
A 2013-ban is kétszer hirdettünk nyilvános pályázatot, amelyre összesen 9 társasház nyújtott be kérelmet. A pályázatokat a Városfejlesztési és Környezetvédelmi és a Pénzügyi Bizottság bírálta el. A megkötött szerződések alapján az óvadékkal együtt 56.680.000,- Ft hitelt vettek fel 5-10 éves futamidővel.

Rendkívüli kamatmentes hitelt 2013-ban egy társasház igényelt. A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javaslata alapján a Pénzügyi, Tulajdonosi és Jogi Bizottság a kérelmeket elbírálta és 1.000.000,- Ft összértékű 3 éves futamidejű kamatmentes hitelek nyújtásáról hozott határozatot.

IV. GONDOSKODÓ ÖNKORMÁNYZAT

Demográfiai adatok

A szociális és egészségügy ellátások tervezésekor figyelembe kell venni a kerület demográfiai adottságait. A kerületben a 2013-as évben 27.756 lakóhellyel rendelkező személy volt bejelentve, amelyből 4.010 fő 18 év alatti. A 2013. évben a születések száma közel azonos értéket mutat a 2012. év adataihoz képest, míg a 0-18 éves korúak száma enyhe növekedést mutat. Az aktív korúak számában a 2012. és 2013. évet összehasonlítva (19-62 évesek) szintén nem figyelhető meg jelentős változás. A 63-100 éves korosztály lakosság száma a kerület összlakosságához képest 2012. évben és 2013. évben szintén közel azonos létszámot mutat. Ezért a kerület szociális és egészségügyi ellátórendszerének fő irányvonalát az idősgondozás, az idősek ellátása jelenti. Cél az ellátások komplex és hatékony megszervezése és a szolgáltatás minőségének folyamatosan fejlesztése.



Idősbarát Önkormányzat

Az idősök érdekében végzett segítségnyújtás magas színvonalát ismerte el az Emberi Erőforrások Minisztériuma azzal, hogy 2013-ban Idősbarát Önkormányzati díjjal ismerte el a Budavári Önkormányzatot. Az elismerés többek között annak szól, hogy a kerület speciális, az idősök élethelyzetéhez szabott helyi támogatásokat, szolgáltatásokat nyújt.

A tavalyi év folyamán a betegségekkel küzdő rászorulóknak segítése körében a méltányossági közgyógyellátás és a gyógyszer-támogatási segély jövedelemhatárát is megemelte a Képviselő-testület. Közgyógyellátásra jogosult, akinek családjában az egy főre jutó nettó jövedelem nem haladja meg a 62.700,-Ft-ot, egyedülálló esetén a 76.950,-Ft-ot, 80 év feletti esetén a 91.200,-Ft-ot. Aki közgyógyellátásra nem jogosult, de betegsége miatt rendszeres gyógyszeres kezelés alatt áll gyógyszer-támogatási segélyre jogosult, amennyiben családjában az egy főre jutó nettó jövedelem nem haladja meg a 71.250,-Ft-ot, egyedülálló esetén a 85.500,-Ft-ot, 80 év feletti esetén a 99.750,-Ft-ot.

Új támogatási formaként jelent meg az idei évben az időskorúak (80 év feletti, illetve a 65 év feletti önkormányzati segélyre jogosultak) és a rászoruló gyermekes családok időszakos támogatási, melyet húsvét és karácsony előtt nyújt az Önkormányzat. A támogatás összege alkalmanként és személyenként 8.000,-Ft, melyet Erzsébet-utalvány formájában juttatunk el az érintett személyeknek.

Kerületünkben a már hagyománynak számító Idősök Napjára szervezett kirándulás tavaly is megvalósult. Több száz kerületi nyugdíjas vett részt hajókiránduláson, melynek állomása Vác volt, ahol egy rövid városnézésre is sor került. Karácsonykor ajándékutalvánnyal és műsorral köszöntöttük a kerület idős, egyedülálló polgárait. Nyáron pedig a zamárdi üdülőben biztosítottuk kedvezményes nyaralási lehetőséget.

Gondozási Központ

Az idősök és szociálisan rászorulóknak ellátását a Gondozási Központon keresztül biztosítjuk az itt élőknek. A központhoz tartozik a házi segítségnyújtás és jelzőrendszeres házi segítségnyújtás valamint a szociális étkeztetés.

A házi segítségnyújtás, a kerületi lakosok részére, a saját lakókörnyezetében biztosítja az önálló életvitel fenntartásához szükséges ellátást, melynek keretében azokat gondozzuk az otthonukban, akik önmaguk ellátására saját erőből nem képesek, és róluk nem gondoskodnak, illetve akik részére a nappali vagy bentlakásos intézményben történő ellátás nem biztosítható. Az ellátásért térítési díjat kell fizetni, jövedelemtől függően. A működési engedély 117 fő kliens ellátására ad módot, az érvényes megállapodások alapján.

A házi segítségnyújtás szolgáltatásai:

- fürdetés, mosdatás, öltöztetés, pelenkacseré, hajápolás, borotválás, hajvágás, testápolás,
- segítségnyújtás a háztartás vitelében: vásárlás, takarítás, szemét levitele, csekk befizetés
- vérnyomásmérés, vércukorszint ellenőrzés, diéta ellenőrzés,

- gyógyszer felírás-kiváltás, gyógyszeresedés felügyelete
- szociális ügyintézés, kapcsolattartás hozzátartozókkal, házi orvossal
- mentális gondozás
- személyszállítás (szakrendelésre, kórházba)

A házi segítségnyújtás szakmai munkája a Gondozási Központon (Attila út 8.) keresztül jut el az igénylőkhöz, amelyet 14 szociális gondozó és 1 vezető gondozó biztosít. A kliensszám folyamatos emelkedést mutat az utóbbi években.

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, jelenleg 50 készülékre vonatkozóan rendelkezünk működési engedéllyel. A szociális alapszolgáltatások közül a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás kikerült 2010-ben, és a finanszírozását pályázati forrásból és az önkormányzat hozzájárulásából kellett megoldani. A meglévő kliensek továbbra is igényt tartanak erre a szolgáltatásra.

Szociális étkeztetés keretében napi egyszeri melegételt nyújtunk azon személyek számára, akik életkoruk, betegségük, szociális helyzetük miatt erről nem képesek gondoskodni. Lehetőség van az étel helyben fogyasztására, kiszállítására és személyesen ételhordóban történő elvitelére.

A korábbi szolgáltatóval a szerződésünk 2013. augusztus 31-én járt le, a közbeszerzési kiírásnál pontos, világos kritérium rendszert határoztunk meg a jövőbeli elvárásokat illetően, eszerint az ár mellett kiemelt hangsúlyt helyeztünk az étel minőségére, mennyiségére. 2013. szeptember 1-től a Sodexo Kft. szolgáltatja a szociális étkeztetést, amely a visszajelzések alapján az eddiginél magasabb színvonalú és minőségű ételt biztosít az idősek számára.

Idősek nappali ellátása

Az idősek nappali ellátását az Idősek Klubjaiban végezzük.

I. sz. Idősek Klubja (1015 Budapest, Hattyú u. 16.)

II. sz. Idősek Klubja (1013 Budapest, Roham u. 7.)

III. sz. Idősek Klubja (1011 Budapest, Fő u. 31.)

Ellátási feladatok:

- étkeztetés lebonyolítása
- szabadidős programok szervezése
- egészségügyi alapellátáshoz és szakellátáshoz való hozzájutás segítése
- hivatalos ügyek intézése és segítése
- életvezetés segítése
- mentális gondozás
- közösségi programok szervezése

Az idősek nappali ellátása területén 110% kihasználtság van, amely fokozatos előgondozással tartható fenn. Sokan igénylik televíziós adások, a számítógép, és az Internet elérhetőségét, valamint a különböző audiovizuális eszközök alkalmazását.

Könyvet házhoz szolgáltatás

Budapest I. kerületében 8 éve működik a Könyvet Házhoz szolgáltatás együttműködési formája a Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár és a Budavári Önkormányzat között. Az együttműködés tárgya az idős, mozgásukban korlátozott, lakáshoz kötött emberek számára könyvtári dokumentumok, valamint ezek használatát segítő eszközök gépkocsival (Budavári Szociális és Gyermejköltségi Szolgáltatási Központ gépkocsijával) történő házhoz szállítása.

A Központoz tartozik egy kis Könyvtár, mely a Budai Várban található. A Könyvtár az egyik helyszíne a közösségépítésnek, az idősek gyakran a társaságkeresés, beszélgetés miatt időznek a könyvtárban. Szeretik a könyvtár családias, meleg hangulatát. A Könyvtárba szeretnénk telepíteni az idős korcsoport számára szervezendő idegen nyelvű társalgási kört, melyet fiatal önkéntesek bevonásával kívánunk működtetni. 2013-ban pályázat útján sikerült 4 számítógépet nyerni, az egyiket a Könyvtárban helyezük el azzal a céllal, hogy az idős olvasók kedvet kapjanak az internet használatára. Az oktatást fiatal önkéntesek bevonásával oldjuk meg. Büszkék vagyunk arra, hogy a szolgáltatásaink között szerepel a könyvtári szolgáltatás - tudomásunk szerint az országban egyedül álló módon. Szükség esetén a mobil könyvkölcsönzést vállalunk beteg, mozgásképtelen kerületi lakosok számára.

Egészségügyi ellátás

Az Önkormányzat által biztosított egészségügyi ellátórendszert komoly anyagi ráfordítással működtetjük. A járóbeteg szakellátás fenntartása nem helyi önkormányzati feladat, a Képviselő-testület azonban egyértelműen kinyilvánította a szándékot, hogy folytatni kívánja a járóbeteg-szakellátási feladatot, azt nem adja át az államnak.

2006-2010 között megtörtént a Roham utcai felnőtt fogászati rendelő kialakítása, ebben a ciklusban a Maros utcai járóbeteg-szakrendelő felújítására összpontosított az Önkormányzat. Modernizáltuk az informatikai rendszert, több rendelőben felújítottuk a burkolatot. A tavalyi évben új, digitális röntgen felvételi egységet szereltek fel a rendelőben. Várhatóan szeptember 31-ig készül el a Maros utcai Szakrendelő külső homlokzatának tatarozása is.

Folytatódott gyermekrendelők felújítása: a Markovits utcai gyermekrendelőben nyílászáró és burkolatcsere történt.

Szociális ellátások

2013. második félévében és 2014. első félévében a szociális ellátások területén több pozitív változás történt, melynek célja a kerületben élő rászorulóknak és idősek nagyobb mértékű támogatása.

Gyermekek születése esetén az újszülött érkezésével járó kiadásokhoz nyújt támogatást a megemelt összegű **születési támogatás**, melyet a gyermek féléves koráig lehet az I. kerületi szülőnek kérelmezni. Az egyszeri támogatás összege a tavalyi évben 75.000,-Ft-ra emelkedett.

Tavaly vezette be a Képviselő-testület a **szociális kölcsönt**, mint támogatási formát: azon rászorulóknak számára, akik igazolt havi jövedelemmel rendelkeznek és rendkívüli élethelyzetbe kerültek, például elemi vagy bűncselekményből származó káresemény károsultja, vagy orvosi segédeszközt kíván vásárolni, vagy egyéb súlyos élethelyzetbe (például kórházi ellátás, súlyos betegség) kerültek, az Egészségügyi és Szociális Bizottság az alkalmi átmeneti segítyt szociális kölcsön formájában is nyújthatja, amelyet kamatmentesen 12 havi részletekben kell visszafizetni az Önkormányzat részére.

Az **adósságkezelési szolgáltatás** célja a szociálisan hátrányos helyzetbe került személyek, családok lakhatással kapcsolatos adósságterheinek enyhítése, felszámolása. A tavalyi évben ennek a segélytípusnak is emeltük a jövedelemhatárát, hogy még többen tudják igénybevenni, és ne egy hitelintézetet vagy kölcsönt nyújtó pénzügyintézetet keressenek fel, ami újabb eladósodás kockázatát hordozza. Az adósságkezelési szolgáltatás új egy főre jutó nettó jövedelemhatára 71.250,-Ft, egyedül élő esetén 85.500,-Ft, gyermekét egyedül nevelő szülő esetén 99.750,-Ft.

A **lakáshelyreállítási támogatás** lehetősége egyre szélesebb körben válik ismertté, idén is több rászoruló idős, illetve családos lakásában sikerült karbantartási, állagmegóvási munkálatokat elvégezni ennek a támogatásnak a segítségével. Továbbra is lehetőség van a rendkívüli élethelyzetbe került családok/személyek támogatására, az elmúlt évben számtalan esetben tudott segítséget nyújtani a **rendkívüli támogatásunk**.

Ebben a ciklusban vezettük be – az országban elsőként – a **Szociális Kártyát**, amely az eddigi átmeneti létfenntartási segítyt és az élelmiszer-támogatást váltotta fel és havonta 7.500,- Ft összegű természetbeni támogatást jelentett a rászorulóknak. 2014. március 1-től a havonta felhasználható keretösszeg 10.000,- Ft-ra emelkedett. Az összeget azonban a rászorulóknak a kártyára utaljuk és csak meghatározott célokra (alapvető élelmiszerek vásárlására) használható.

2012. február óta közel 400 rászoruló igénylő részére juttattuk el a szociális kártyát. Az ügyfelek szívesen használják a szociális kártyát, az eltelt két és fél évben évente több mint 20 millió forint értékben bonyolítottak le tranzakciót a szociális kártyákon. A szociális kártya bevezetésével megvalósult az a célkitűzés, miszerint az Önkormányzat által –saját költségvetéséből- adott juttatások a megfelelő célokra kerüljenek felhasználásra.

A **közfoglalkoztatási** rendszer átalakításához kapcsolódóan az I. kerületben is kiemelt figyelmet fordítunk a munkára való ösztönzésre. A munkanélküliség problémája az I. kerületben is egyre többeket sújt és megfigyelhető, hogy magas iskolai végzettség mellett is kialakulhat egy hosszantartó munkanélküliség, az eddigi tendencia, miszerint elsősorban 50 év feletti nők veszítik el állásukat, változni látszik, sajnálatosan a család-

fenntartó férfiak is bevonódtak az aktívkorú munkanélküli körben. 2013. november 1. és 2014. április 30. között 110 fő közfoglalkoztatására volt lehetőség, akiknek nagy része a közfoglalkoztatás ideje alatt a Munkaügyi Központ által szervezett képzésen vett részt.

Tavaly decemberben a Budavári Önkormányzat is csatlakozott ahhoz a kezdeményezéshez, hogy elősegíti a **megváltozott munkaképességű**, valamint a fogyatékos személyek foglalkoztatását. 2014 januárjától 2 fő megváltozott munkaképességű, hallássérült személyt foglalkoztatunk a hivatalban, 1 fő adminisztrátori és 1 fő informatikai asszisztensi munkakörben.

A tavalyi év őszén az Önkormányzat megjelentette az új „*Gondoskodó Önkormányzat*” című szociális, gyermekjóléti és egészségügyi tájékoztató kiadványát, melyet október első napjaiban minden háztartásba eljuttatott. A kiadvány célja hogy minden I. kerületi polgár értesüljön a lehetőségeiről, értesüljön arról, hogy a problémáival hova fordulhat. A gyermekes családok számára egyszerűen és összefoglalva megtalálhatóak benne a bölcsődék és óvodák, családi napközik bemutatása és elérhetőségei. A házi orvosok, fogorvosok és a szakellátás rendelési ideje, elérhetőségei naprakészek.

Bölcsődei ellátás

A gyermekeknek napközbeni ellátását a Budavári Önkormányzat az Egyesített Bölcsődei keretben három telephelyen látja el. A bölcsődék irányítása egységes, integrált, szakmai programjaik fővárosi elismertségnek örvendenek. Célunk a családban élő gyermekek napközbeni ellátását az igényekhez igazítva, magas színvonalon ellátni.

Mindhárom bölcsődénkben helyben főznek, a korszerű táplálkozási elvek figyelembevételével. Az étkezési térítési díj a nyersanyagnorma ÁFA-val növelt összege, amely 2014. évben 405,- Ft. A gyermekvédelmi törvény alapján ingyenes ellátásban részesülnek azok a gyermekek, akiknek családja rendszeres gyermekvédelmi kedvezményt kap, 50%-os, kedvezményes ellátásban részesülnek a három- vagy többgyermekes családok és a tartósan beteg, fogyatékos gyermekek.

Tendenciaként figyelhető meg az is, hogy ha a bölcsődébe járó gyermeknek kistestvére született, a gyermeket eddig nem „vették ki” a bölcsődéből, ezen kívántunk változtatni oly módon, hogy ebben az esetben megszűnik az ellátás annak érdekében, hogy valóban azoknak a családoknak tudjunk férőhelyet biztosítani, akik a munkavállalás miatt igényelték a bölcsődei ellátást.

A bölcsődei túljelentkezések miatt szükségesnek láttuk, hogy a helyi rendeletben szigorúbb, a rászorultságot jobban figyelembe vevő szabályokat határozzunk meg. Szabályoztuk a bölcsődei felvételi eljárás rendjét, annak jól körülhatárolt szempontrendszerét. A módosításnak az elsődleges célja az volt, hogy világosabb és a szociális szempontokat jobban figyelembevevő elbírálási rendszert alakítsunk ki. A körültekintő elbírálás érdekében a bölcsődei ellátás igénybevételéről az intézményvezető javaslata és a Népjóléti Csoport előterjesztése alapján az Egészségügyi és Szociális Bizottság dönt rendeletben szabályozott szempontok figyelembe vételével. A bölcsődei ellátásnál egyértelműen elsőbbséget élveznek az I. kerületben állandó lakóhellyel,

ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező és életvitelszerűen is az I. kerületben élő családok gyermekei. A döntés előtt minden esetben a Népjóléti Csoport környezettanulmányt készít a családnál. Emellett a rászorultsági szempontokra még nagyobb hangsúlyt helyezünk.

A 2014. évi felvételekről elmondható, hogy mindösszesen 90 kérelem érkezett be a Hivatalhoz, a felvehető gyermekek száma 95 fő volt, 18 gyermek került várólistára tekintettel arra, hogy nem szeptember 1-től szeretnék a bölcsődei ellátást igényelni, hanem az év második felében. Ezáltal az ő felvételüket az év közben megüresedő helyekre tudjuk majd biztosítani, ami az elmúlt évek tapasztalatait tekintve problémamentes volt, tehát összességében elmondható, hogy minden gyermeket fel tudtunk venni attól az időponttól, amit a szülő megjelölt.

A bölcsődékben bevezettük a gondozási térítési díj, amely 500,- Ft/nap összegben került meghatározásra a helyi szociális rendeletben. Ezen térítési díj töredéke annak az összegnek, melyet az Önkormányzat a bölcsődei ellátásra fordít a saját költségvetéséből. (Az egyéb ellátási formák, például a családi napközi esetén átlagosan 70.000-80.000,- Ft/hónap összegben fizetnek a szülők az ellátásért.) A rendeletben a szülők anyagi helyzetéhez mért, rászorultsági alapon történő személyi térítési díjak kerültek megállapításra, ezáltal igyekeztünk megvalósítani azt a célt, hogy a nehezebb szociális és jövedelmi helyzetben lévő családoknak az eddigénél összességében méltányosabb összegű díj megfizetésére van módja. Az átlagos jövedelem alatt élők így kevesebbet, az átlagos jövedelemmel rendelkező családok az eddigihez hasonló mértékű térítési díjat fizetnek.

Egyre népszerűbb és gyakoribb forma a szülők körében az ún. időszakos gyermekfelügyelet, mely során a gyermekeket nem teljes napra, csak néhány órára adják bölcsődébe a családok, melyért óránként 400,- Ft térítési díjat kell fizetni. Ebben az esetben is igénybe vehető az étkezés.

Az Önkormányzat három I. kerületi családi napközivel kötött ellátási szerződést 7-7 fő kerületi bölcsődés-óvodáskorú gyermek napközbeni elhelyezésének támogatására.

Óvodai ellátás

A nemzeti köznevelésről szóló törvény értelmében 2014. szeptember 1-től kötelező lesz az óvodai ellátás a harmadik életévüket augusztus 31-ig betöltő gyermekek számára, emiatt némileg megnövekszik az igény az óvodai ellátásra. Erre Önkormányzatunk is igyekszik felkészülni. A Budavári Önkormányzat – a Kolping Oktatási és Szociális Intézményfenntartó Szervezettel megegyezve - úgy döntött, hogy a tulajdonában álló Dísz tér 3. szám alatti óvodát 2014. augusztus 1-től az I. kerületi óvodahálózat részeként, a Brunszvik Teréz Budavári Óvodák telephelyeként saját maga kívánja fenntartani illetve üzemeltetni. Egyetértés született abban is, hogy a fenntartóváltást úgy kívánjuk lebonyolítani, hogy az átadás-átvételi folyamatból az intézmény dolgozói, a szülők, legfőképpen pedig az óvodába járó gyermekek lehetőleg semmit se érzékeljenek, ezért az intézményben dolgozókat a Budavári Önkormányzat 2014. augusztus 1-től továbbfoglalkoztatja, az óvodába beíratott gyermekeket pedig a továbbiakban is ellátja. Az új óvodában a tervek szerint Montessori képzést biztosítunk a gyermekeknek.

A Budavári Önkormányzat a költségtakarékosság és az ésszerű gazdálkodás jegyében úgy döntött, hogy a kerületben működő óvodákat összevonja egy egységes intézményt hoz létre. 2012. július 1-től tehát egyesített intézményként működik a 6 telephellyel rendelkező Brunszvik Teréz Budavári Óvodák, amely a 2013/2014. nevelési évben 607 férőhellyel rendelkezik, összesen 25 óvodai csoporttal. Az egységes intézmény pedagógiai programját úgy alkották meg, hogy az épületek megtarthatták, megőrizhették szakmai prioritásukat, azon a specifikumok fenntartásával, melyekre az adott telephelyek nevelőközössége hosszú éveken keresztül hangsúlyt fektetett. Fontos eredményként könyveljük el a szülők magas elégedettségi mutatóját, melyből levonható az a következtetés, hogy az átszervezés nehézségeit a gyermekek és szülei nem érzékelték, az intézményi átszervezést nem értékelték negatívan.

A 2013/2014. évre vonatkozó felvételi kérelmek összesítése szerint a jelentkezett gyermekek száma 250 fő, ebből nem I. kerületi lakos 13 fő. Óvodánkba jelentkezett I. kerületi kiscsoportos gyermekek száma 224 fő. 202 gyermek felvételét tudtuk biztosítani az alábbi szempontok alapján:

- I. kerületi lakcímmel rendelkező és életvitelszerűen is itt élő gyermekek
- a gyermek betöltötte a 3. életévét
- a szülők dolgoznak

V. BERUHÁZÁSOK ÉS FEJLESZTÉSEK

Mint azt az előző fejezetben már bemutattuk bevételeink lehetőséget teremtenek a kerületi fejlesztések megvalósítására. Ráadásul hosszú évek után az Orbán- kormány megfelelő figyelmet fordít a Budai Várra, amelynek eredményeként számos felújítás végre befejeződhetett és új megkezdődtek az elmaradt felújítások is.

Várkert Bazár

30 év után uniós forrásból megkezdődhetett a Várkert Bazár felújítása. A Várkert Bazár I. ütemének átadására 2014. április 3-án került sor, erre az időpontra, Ybl Miklós születésének 200. évfordulójára a Várkert Bazár műemléki felújítása teljesen elkészült. A II. ütemben a királyi kertek rendezése és az új létesítmények kialakítása kerül sorra.

Mátyás templom

Tavaly ősszel befejeződött a budavári **Mátyás-templom** sok éve húzódó felújítása. A templom felújítása 2004-ben a tervezéssel kezdődött, majd 2006-ban indultak meg a munkálatok. A beruházás összesen 9 és fél milliárd forintba került, az összeg felét a 2010-ben megalakult polgári kormány biztosította, ugyanis 2008-tól az akkori kormányok csak kisebb összegekkel járultak hozzá a munkához. A történelmi harangokat az Önkormányzat és a Norvég Alap anyagi támogatásával újítták fel

Dísz tér 17.

Ugyancsak évtizedes adósságot törlesztve kezdődött meg a Dísz tér 17. szám alatt az egykori Honvéd Főparancsnokság felújítása. Korábban a Medgyessy- és a Gyurcsány-kormány is tervezte a volt Honvéd Főpa-

rancsnokság épületének felújítását, több elképzelés is született, a tervezők modern épületet gondoltak a területre. Ezek a tervek élénk lakossági ellenállást váltottak ki, a Budavári Önkormányzat változtatási tilalom elrendelésével mentette meg az épületet. Az Orbán-kormány 2012-ben 700 millió forintot csoportosított át az épületmaradvány renoválására, amely tavaly júliusban kezdődött el.

Magyarság Háza

Tavaly év végén készült el a Szentháromság téren a Magyarság Háza homlokzat-felújítása. A közel 200 millió forintos beruházás keretében letisztították az épületet, a veszélyelhárító munkálatokon kívül visszaállították az eredeti homlokzati díszeket, kőfaragásokat és erkélyeket., a vakolt felületeken pedig az eredeti kváder mintás vakolatot, amely így visszanyerte korábbi pompáját. A Magyarság Házát működtető Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. tervei szerint az idei évben elkészül a látogatóközpont és a magyarságtörténeti kiállítás is.

Budai Vigadó

Tavaly szeptemberben készült el a Hagyományok Házának is otthont adó Budai Vigadó belső felújításának első üteme, a munkálatokra a kormány 100 millió forintot biztosított. A felújításnak köszönhetően az épület akadálymentessé vált.

Szilágyi Dezső téri templom felújítása

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma támogatásának köszönhetően idén tavasszal megkezdődött a Szilágyi Dezső téri református templom tornyának külső műemléki felújítása. Ezzel befejeződik a templom 15 éve tartó felújítása, amelynek során a külső kő- és téglaburkolatot valamint a bádogozás újították meg.

Vári utak

Ebben a ciklusban, 2012-ben kezdődött meg a vári útfelújítás a Fővárosi Önkormányzat tervezésében és finanszírozásában. Az első ütemben, az Országház utca felújításakor számos minőségi probléma merült fel, így az utcát újra kellett kövezni. A munkálatok tavaly augusztusban a Dísz téren és a Tárnok utcában folytatódtak, ahol az addigi rossz, balesetveszélyes burkolatot új, hasított kockakövekre cserélték, és a jelentős turistaforgalom igényeinek megfelelően emeltpályás burkolatot alakítottak ki. A vízelvezetést a korábbi kiemelt szegély helyén készült süllyesztett szegélyben elhelyezett folyókával oldották meg. A parkolóhelyeket a műemléki környezethez illő gránitkövekkel jelölték ki. A munkálatok decemberben fejeződtek be, idén pedig a Fortuna utca felújításával folytatódik a munka. Az új útszakaszt hamarosan átadják a forgalomnak.

A buszútpálya felújításával párhuzamosan az Önkormányzat tervezésében és beruházásában végezték, illetve végzik el a **járdák felújítását**. A kerület a korábbi aszfalt- illetve kiskockakő-járdák helyett olyan felületet alakított, illetve alakít ki, amelyen kényelmesen lehet sétálni, ugyanakkor megfelel a műemléki követelményeknek és megőrzi a Budai Vár hangulatát. Új járdák épültek az országház utcában, a Bécsi kapu téren, a Dísz téren és a Tárnok utcában, valamint a Fortuna utcában.

Ugyancsak a járdafelújításhoz kapcsolódva valósítottuk meg a Várban az Anna utca és a Balta köz burkolatának teljes átépítését. A munkálatok során mindkét helyszínen a Tárnok és az Országház utcából már jól ismert, a Vár történelmi hangulatához illeszkedő, de ugyanakkor kényelmes és biztonságos sétafelületet biztosító vágott bazaltköveket raktak le.

Szentháromság tér – Szentháromság utca - Hess András tér

Csatlakozva a Főváros vári útfelújítási programjához a Budavári Önkormányzat saját beruházásában felújítja a Szentháromság teret, a Hess András teret és a Szentháromság utcát. A kivitelezés februárban a Hess András téren kezdődött el. Az útpályát - a Tárnok utcához hasonlóan - egy szintbe hozzák a járdával, az így kapott sétalórészt pedig vágott felületű bazalt nagykockakövel burkolják. A Szentháromság-szobor körüli és a Magyarság Háza előtti téren díszburkolatot építenek. A beruházásra 1,2 milliárd forintot biztosít az Önkormányzat a költségvetésében.

A Mátyás-templom és környéke burkolat-felújítása is elkezdődik ebben az évben, az ősz folyamán: itt is vágott bazalt nagykockakő-burkolatra cserélik a meglévő, előregedett macskaköves burkolatot. Erre a beruházásra az Önkormányzat az államtól kapott 693 millió forintos támogatást.

Így teljessé válik a Szentháromság tér és környéke felújítása. 2012-ben készült el a Margaréta terasz díszburkolata: a korábbi töredezett kockaköveket nagy szilárdságú kőlapokra cserélték ki és a tér közepére egy csobogót is épített az Önkormányzat. Tavaly nyárra pedig a Zenepavilon melletti parkot újítottuk fel: a gyöngykavics helyett kis- és nagykockakő burkolatot raktak le a parkban lévő sétányokon, kicserélték az elavult, rossz minőségű padokat. Elkészült a Halászbástya alatt futó Schulek-lépcső nagy pihenőteraszainak felújítása is, amelyre 8 millió forintot költött az Önkormányzat.

Várfalak

Kiemelt feladatot ró Önkormányzatunkra a Polgárvárosi részen a várfalak karbantartása, gondozása és a veszélytelenítés. A karbantartás során a Savanyúleves Rondella, az Európa ligeti várfalak és a Hunyadi János úti gyámpilléres fal hibái kerültek kijavításra. Eltávolításra került a helyreállítási munkákat akadályozó növényzet az Ellyps-terasz várfalszakaszáról.

Az Önkormányzat a karbantartás mellett rendszeres mozgásméréseket is végeztet a várfalaknál, de mozgásra utaló jelek nem mutatkoznak

Műemlékházak felújítása a Vizivárosban

A tavalyi évben elkészült a Kapucinus utca 9. és a Pala utca 8. szám alatti műemlékházak felújítása, amelyre az Önkormányzat a Fővárosi Városrehabilitációs pályázaton nyert támogatást.

Pala utca 8. szám alatti egyemeletes barokk lakóházat több ütemben újították fel. 2011 és 2013 között megtörtént a megsemmisült keleti szárny rekonstrukciója, az utcai és az udvari homlokzati helyreállítás, a kő-

szerkezetek restaurálása és a tetőfelújítás. A földszinti lakásokat korszerűsítették, a kertet rendezték. A beruházás értéke 210 millió Ft.

Kapucinus utca 9. lakóépület felújítására a pályázaton 150 millió forintot nyertünk, a saját forrás 100 millió forint. A munkák során régészeti feltárás és művészet-történeti kutatás is zajlott. A kutatások során kiderült, hogy az épület falainak egy része törökkori sírkövekből épült újra az 1686 ostrom után. Az épületben feltárult egy ülőfülkesor, két szobában díszítőfestéses mennyezet, két befalazott gótikus ablakszárkő, egy ma is vízádóképes középkori kút, barokk pincei téglaburkolatok és homlokzati kváderfestés maradványok. Teljesen megújult az épület homlokzata, tetőszerkezete, a belső szerkezet, a nyílászárók és az udvar is.

A két épület felújításával befejeződött az a másfél évtizedes felújítási munka, amelynek során az Önkormányzat felújította a tulajdonában lévő vizivárosi műemlékházakat. A 18 vizivárosi műemlékházra az Önkormányzat közel 2,7 milliárd forintot fordított a kerület, ebből mintegy 1,4 milliárd forintot nyert a fővárosi város-rehabilitációs pályázaton. A felújítási munkálatok eredményeként újjászületett a Viziváros. Új arculatot kapott az Iskola utca, a Szalag utca és a Corvin tér, a Pala utca és a Kapucinus utca. Olyan műemlékházakat sikerült eredeti szépségükben megmenteni, mint például a Batthyány téren álló Casanova-ház és a Négy évszak-ház vagy a Toldy Gimnázium huszártornya vagy éppen a most átadásra kerülő Kapucinus utca 9. számú lakóépület, amely XV. századi alapokra épült.

Felújított önkormányzati műemlékházak a Vizivárosban (a felújítás sorrendjében)

- Batthyány utca 25.
- Iskola utca 32.
- Fő utca 3. (Bem rakpart 2.)
- Hunyadi János út 9. (Jégverem utca 7.)
- Batthyány tér 4.
- Toldy Ferenc utca 14.
- Szalag utca 12.
- Szalag utca 18.
- Szalag utca 20.
- Batthyány tér 3.
- Iskola utca 14.
- Toldy Ferenc utca 9. (Donáti utca 30.)
- Fő utca 5. (Bem rakpart 3.)
- Fő utca 20. (Pala utca 3.)
- Iskola u. 12.
- Hunyadi János út 18. (Csónak utca 7.)

Műemlékházak felújítása önkormányzati beruházásban (2013-2014)

A műemlék lakóházak felújítását saját források bevonásával is folytatjuk.

Úri u. 13.

Tavaly készült el az Úri utca 13. számú épület homlokzatának felújítása, a falszigetelés, a homlokzati főpárkány javítása, a kéménytestek felújítása, a tető, a nyílászárók, kőkeretek javítása. A munkálatokra 40 millió forintot költött az Önkormányzat.

Úri u. 38.

Ugyancsak a tavalyi évben készült el az ház utcai homlokzatának felújítása, a tető felújítása, a közmű alapvezetékek cseréje, nyílászárók javítása, homlokzati díszítések, rizalitok tisztítása, párkányok javítása. A felújítás 60 millió forintba került.

Úri u. 58.

Házasságkötő terem homlokzatának és tetőszerkezetének teljes felújítására is sor került a tavalyi évben, amelyre 32 millió forintot költöttünk.

Donáti utca 2.

A 22 lakásos társasházban felújítottuk a tetőzetet, a két utcafrontra nyíló homlokzatot és a lépcsőházat; felújítottuk a nyílászárókat. Az épületre 135 millió forintot költöttünk.

Úri u. 14.

Az épület tetőszerkezetének felújítására, a homlokzat és kémény javítására 21 millió forintot fordítottunk tavaly.

Móra Ferenc utca 2a és 2b

Már elkészültünk a Móra Ferenc utcában lévő két épület tetőzetének rendbetétele, most a külső homlokzatok felújítása történik meg, amelyre a két épület esetébe összesen 50 millió forintot biztosít az Önkormányzat.

Táncsics utca 21-23.

Hamarosan elkészül a külső és belső homlokzat felújítása valamint a tető javítása, az épületre 28 millió forintot fordított az Önkormányzat.

Bécsi kapu tér 5-6-7.

Már megkezdődött a három szomszédos épület felújítása, mindhárom Bécsi kapu téri műemléképület esetében a külső és belső homlokzatok vakolt és kőből készült felületeit teszik rendbe, felújítják a nyílászárókat és újjáépítik a tetőzetet. A beruházás értéke 134 millió forintot fordít, amelyet az önkormányzat a költségvetéséből finanszíroz.

Hess András tér 3.

Megkezdődött Budapest ma is álló és használatban lévő egyik legrégebbi épületének, a Vörös Sün-háznak a homlokzati felújítása. Az épület megszerzésére 65 millió forintot költ az önkormányzat.

Virág Benedek-ház

A Tabán emblematikus épülete, a Virág Benedek-ház több ütemben újul meg: már elkészült a pince szigetelése, és hamarosan megkezdődik a két épületből álló tömb (Apród utca 10., Döbrentei utca 9.) homlokzatának felújítása is. Belső átalakításokra is sor kerül, az Apród utcai szárny rekonstrukciója során olyan megoldásokat alkalmaznak, hogy az épület vendéglátásra is alkalmas legyen.

A nagyobb felújítások mellett folyamatosak a jó karba helyezési munkák is. A GAMESZ a pályázaton kiválasztott kivitelezőkkel tizenhat épület utcai vagy belső udvari homlokzatát javítja ki és festi át, illetve ahol szükséges, a függőfolyosók szigetelését, újraburkolását is elvégzik. Folytatódik a kémények felújítása és az elektromos vezetékek felülvizsgálata is.

Alagút tető

Elkészült az Alagút tetejének a rendezése is: az önkormányzat Ybl-korlátot épített ki és megdöntötte a párkányfedést. Ezzel – a jelenlegi tapasztalatok alapján – megakadályozható, hogy a fiatalok, turisták kimmászanak a párkányra és onnan a mélybe zuhanjanak. Korábban az Önkormányzat sövénykerítést, drótkerítést épített ki, a figyelmeztető táblákat helyezte el, ám hasztalan, a párkányra rendszeresen kimmásztak. A korlát kiépítésével párhuzamosan leszigeteltük és újraburkoltuk az Alagút tetejét, és új utcabútorokat helyeztünk ki.

Az Alagút tetejének felújítását tavasszal folytattuk a Hunyadi lépcső melletti díszburkolat cseréjével, 4 db új gázlámpa és ivókut kiépítésével. A terület korábban töredezett, szétcsúszott burkolattal rendelkezett. A tervek alapján a terasz burkolatát kicserélték, az ültőámfal új fedést kapott, a gázlámpák a terület éjszakai megvilágításával a hely biztonságát is szolgálják. A terasz júliusban készül el, a beruházás költsége 52 millió forint.

Clark Ádám tér

Tavasszal az Önkormányzat beruházásában kezdődött meg a Clark Ádám tér rendezése, amelynek során felújítják a térburkolatokat és a zöldfelületeket. Ivókutakat és automata öntözőberendezést is telepítenek a térre és kiépítik a díszvilágítást is. A felújítás költsége 120 millió forint, amelyet az Önkormányzat saját forrásból finanszíroz.

A felújítás után a téren megnyílik a korábban már elkészült kávézó (amely szintén az önkormányzat beruházásában épült). Reményeink szerint az megújult Clark Ádám téren a turistákat rendezett utcaképp fogadja és nem az illegális árusok.

Batthyány tér

Tavasza készült el a Batthyány tér rendezése, amelyre az Önkormányzat biztosított forrást. A munkálatok során a tér szervizutakkal határolt területén a rossz, töredezett burkolatot téglahatású beton térburkolatra cserélték ki. Felújították a zöldfelületeket, új utcabútorokat helyeztek ki és kiépítették a tér közvilágítását is Budavár típusú kandeláberekkel.

A tér egészének rendezéséhez pályázati támogatásra is szükség lenne, a becslések szerint több mint 1 milliárd forintba kerülő munkákat ugyanis a kerület nem tudná saját erőből megvalósítani. Ezért döntött úgy a Budavári Önkormányzat, hogy első lépésben a halaszthatatlanná vált karbantartási munkákat, a burkolatok cseréjét végzik el. A tervezés 2013 nyarán kezdődött meg, a közbeszerzési eljárást ősszel folytatták le. A kivitelezés 2013. novemberében kezdődött, 2 ütemben.

Sajnos, a téren továbbra is nagy számban vannak jelen hajléktalanok, akik a padokon élnek.

Hattyú utca – Batthyány utca

Átépítettük a Hattyú utca – Batthyány utca torkolatát is: a Batthyány utca egyirányúsítása miatt megszüntettük a közlekedésre nem használt útszakaszt és itt egy kis pihenőparkot alakítottunk ki.

A **Mikó utca** Attila út – Krisztina körút közötti szakaszán átépítettük az útpálya burkolatát, ami forgalomtechnikai változással is jár. A ferde, 45 fokos parkolóhelyek átkerülnek a Vér-mező oldalára. Így a Pauler utcai csomópont beláthatóbb, biztonságosabb lesz. A munkálatok várhatóan a nyáron megkezdődnek.

Játszótereink

Kiemelt figyelmet fordítunk játszótereink állapotára és minőségére. Ma már valamennyi saját fenntartású játszóterünk körbekerített és zárható a gyerekek biztonsága érdekében. Új játszóeszközöket telepítettünk a vári játszótérre. A gellérthegy *Vuk* játszótér után elkészült a kerület másik, nagy népszerűségnek örvendő játszótere a *Rumini*, amely Berg Judit meseregényből ismert helyszíneket és szereplőket eleveníti meg. Mária téri játszótér felújításának első ütemet december 6-án adtuk át, ekkora készült el a Szélikirálynő hajó. A második ütem, az Egervárost szimbolizáló 8 méter magas vár Gyermeknapra készült el. A Mária téren nem pusztán a játszótér, de a kegyhely környezetét is rendbe tettük. Új burkolatot és új utcabútorokat alakítottunk ki és felújítottuk a zöldterületeket.

A Naphegy téren lévő játszótér jelenleg is működik, de eszközei és megoldásai részben elavultak és felújításra szorultak, valamint új, modern koncepció kialakítására volt szükség. Ezért határozott úgy az Önkormányzat, hogy magyar indíttatású és nagy múltú mesevilágot kíván megeleveníteni a meglévő és új játszóelemeken. Mindezt oly módon, hogy a gyermekek egy teljesen megújult játszóparkot kapjanak, miközben megismerkednek Csukás István *Pom - Pom* mesének szereplőivel, történeteivel és Sajdik Ferenc figuráival.

Tabáni tanösvény

A Föld Napján adta át a Budavári Önkormányzat az új Tabáni Tanösvényt, amely az Orvos lépcsőtől indulva mintegy egy kilométeres sétaúton mutatja be a látogatóknak a Kárpát-medencében őshonos és a

terület klímájához alkalmazkodott különleges növényeket. A tanösvény része a Tabánban található közel 300 éves, helyi védettséget élvező eperfa is.

A tabáni botanikai tanösvényt az 1990-es években alakították ki a park Orvos lépcső felőli oldalánál. Az elmúlt közel 20 évben azonban a tanösvény jelzései eltűntek, az útvonal nyomai már nem voltak megtalálhatóak. A Budavári Önkormányzat 2014-ben évben felújította a Tabáni tanösvényt, hogy a fővárosiak egyik kedvelt parkjában az ide látogatók megismerkedhessenek a Kárpát-medencében őshonos és a terület klímájához alkalmazkodott különleges, ritka és közönséges fajokkal is. Az új ösvényre 20 fa, 174 cserje és 100 gyepalkotó fajt telepítettek a szakemberek. Összesen 100 állomás tekinthető meg a sétaúton, az egyes állomásokon tájékoztató táblák adnak felvilágosítást az élőlényekről. A szakemberek madár- és denevérodúkat is elhelyeztek a parkban. Az ösvényen színes állati lábnyomok vezetnek végig, így már a legkisebbek is megismerhetik az egyébként rejtőzködve élő állatok nyomait. A tanösvényről készült kiadvány ingyenesen beszerezhető az Ügyfélszolgálati Irodákon.

Kertszépítési program

Kertszépítési programot hirdetett az Önkormányzat a lakóközösségeknek, célunk, hogy az itt élőket minél inkább bevonjuk a kerület szépítésébe. A program lényege, hogy ha a lakók vállalják lakóházuk kertjének, udvarának rendezését, csinosítását, növények, virágok ültetését, akkor az Önkormányzat biztosítja a szükséges szakmai háttérrel valamint az eszközöket, növényeket. A programra közel 150 lakóközösség jelentkezett, a kertek felmérése megkezdődött.

Graffitimentesítés

A tavalyi évben lezárult a kerületi városrészek 2009-ben indult graffiti-mentesítése, az elmúlt években az Önkormányzat valamennyi városrészt megtisztított a nagyobb falfirkáktól. A program folytatásaként az Önkormányzat szerződést kötött a graffiti mentesítést végző céggel, amely vállalta, hogy a Polgármesteri Hivatalhoz érkező lakossági bejelentések alapján a lehető legrövidebb időn belül elvégzi a tisztítást. A következetes fellépés eredménye ma már jól látható: a házfalokról, üzletek kirakatairól, utcabútorokról sikerült száműzni a nagyobb falfirkákat. Ehhez nagyban hozzájárult az is, hogy 2011. januárjától a graffiti bekerült a Büntető-törvénykönyvbe, egy évig terjedő szabadságvesztéssel büntethető, aki a szabálysértési érték-határt meg nem haladó kárt okozó rongálást falfirka elhelyezésével követi el.

VI. KÖZTERÜLETEINK RENDJE

Kiemelt figyelmet fordítunk közterületeink rendjére is. Ennek érdekében együttműködünk a kerületi rendőrkapitánysággal, közösen működtetjük a kerületben működő térfigyelő kamerákat. A rendőrség figyeli a beérkező képeket, míg a fejlesztési és üzemeltetési költségeket a Budavári Önkormányzat állja. Jelenleg 16 kamera működik a kerület kiemelt pontjain, többek között a Gránit lépcső - Lovas út kereszteződésnél, az Attila út - Bugát lépcső sarkánál, az Alagút u. - Attila út kereszteződésnél, a Clark Ádám térnél, a Szarvas térnél, a Gellérthegyi Víztorozónál (a Filozófiai Kertnél) és a Krisztina körút - Roham utca sarkánál vala-

mint a Várban. A Belügyminisztérium pályázatán a közelmúltban újabb 3 kamera telepítésére nyertünk közel 10 millió forint támogatást.

Áprilisban nyitott meg a körzeti megbízotti iroda a Budai Várban, a Tárnok utca 9-11. szám alatt. A helyiséget az Önkormányzat biztosította a rendőrség részére és a felújítás egy részét is finanszírozta.

Közterület-felügyelet

A már említett jogszabályi változásoknak köszönhetően az Önkormányzat saját közterület-felügyelet felállításáról dönthetett. A Képviselő-testület 2012. decemberében határozott a közterület – felügyelet létrehozásáról, az előkészítés után a közterület-felügyelet tavaly nyáron kezdte meg a munkáját. Az idei évben megállapodást kötöttünk a Fővárossal, így a kerületi közterület-felügyelők már a Fővároshoz tartozó területeken is eljárhatnak. Kivételt képeznek ez alól az aluljárók, a Vérmező, a Tabán, az alsó rakpart és a taxidrosztok.

Tiltott magatartás

A már említett új önkormányzati törvény megadta a lehetőséget a Képviselő-testületnek, hogy tiltott magatartássá minősíthessen olyan cselekményeket, amelyek a helyi közösség életét, a lakók mindennapjait súlyosan zavarják, vagy jogaikat sértik.

A közösségi együttélés alapvető szabályairól valamint ezek megsértésének és elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendelet tavaly június 1-jén lépett hatályba. Az elmúlt egy évben a rendeletben rögzített szabályok megsértése miatt kb. 400 eljárás indult. Az eljárások legtöbb esetben közterület-használati hozzájárulás nélküli árusítás, veszélyes helyekre történő kimászás, a védett övezetbe való behajtás szabályainak megsértése, valamint utcazenélés, plakátok és hirdetések nem megfelelő elhelyezése miatt indultak. Az eljárások megindulására a Közterület-felügyelet által felvett helyszíni jegyzőkönyv vagy BRFK. I. kerületi Rendőrkapitányság feljelentése alapján került sor.

Közterület-használati hozzájárulás nélküli árusítás tárgykörben kb.: 160 eljárás indult. A kiszabott közigazgatási bírságok behajtása függőben van. Veszélyes helyekre történő kimászás tárgykörben főként az Alagút szélén való tartózkodás fordult elő, eljárást kb.: 100 esetben indítottunk. Azonban az Alagút ezen részének átépítése óta ilyen tárgyú ügy nem indult.

A Budai vár védett övezetével kapcsolatos szabályok megszegésével kapcsolatosan, azaz a be- és kihajtásnál a Budavári Kapu Kft. jegyzőkönyvei alapján hivatalból indítottunk eljárást kb. 200 esetben. Legtöbbször a szabálytalan kihajtást - „vonatozást” - szankcionáltuk, azaz amikor a gépjárművezető nem várta meg a sorompó záródását, hanem az előtte szabályosan kihajtott jármű mögött szabálytalanul és fizetés nélkül távozott. Néhány esetben előfordult a behajtási- és várakozási engedélyek jogosulatlan személyek részére történő átadása is. Közigazgatási bírság kiszabására kb. 115 esetben került sor, amelynek összege összesen kb. 2 millió forint, amelynek 70%-át befizették a Gazdasági Iroda igazolása szerint.

Állattartási ügyekben számos megkeresés és lakossági panasz érkezett. A rendelet tartalmazza a kedvtelésből tartott és egyéb állatok tartásával kapcsolatos szabályokat, azonban etetés szempontjából csak a közterületen való idegen vagy gazdátlan állatok etetéséről rendelkezik, így társasházakban előforduló közös helyiségekben történő etetés esetében a Társasház Szervezési- és Működési Szabályzatának ilyen irányú módosítását javasoltuk az érintetteknek.

Új közterület-használati szabályok

A közterület-használat szabályozására új rendeletet alkotott a Képviselő-testület a tavasszal. Az új rendelet megalkotásának legfontosabb szempontja a jogszabály strukturált, rendszerezett, átlátható és logikus kialakítása volt. Ennek keretében az eljárási szabályok egyértelművé tétele és egyszerűsítése, az eljárásrend gyakorlatias, tapasztalatokon alapuló kidolgozása, és a fogalmak pontosítása is kiemelkedő szerepet játszott. Összességében szigorodtak a közterület-használati hozzájárulás megszerzésének feltételei, melyek hosszabb távon a használók érdekeit is szolgálják a jogkövető magatartásra sarkallva őket, azáltal, hogy a jogszabály egyértelmű és világos rendelkezéseket tartalmaz.

Új elemként jelenik meg a jogosulatlan közterület-használat szabályozása és szankcionálása. A jövőben rendszeres ellenőrzések várhatóak a közterületek rendjének fenntartása érdekében. Bevezettük az óvadékfizetési kötelezettséget olyan közterület használatok esetében, ahol az igénybe vett területet, az ott levő növényállományt, az épített környezetet a tervezett használat károsíthatja. A rendelkezés célja, hogy biztosítékot nyújtson a tulajdonos részére az esetleges károk helyreállítási költségeit tekintve.

A kerület a turisták által látogatott elhelyezkedésére tekintettel egyre több utcazenélésre irányuló igény érkezett, így a jövedelemszerzési célú zenélés feltételeit szükséges volt meghatározni. A közterületi árusítás – hasonló okokból – szintén szigorúbb szabályozást igényelt. Szükséges visszaszorítani az engedély nélküli árusokat a kiemelt turisztikai körzetekből, az engedélyezhető árusítások vonatkozásában pedig a feltételeket kell meghatározni.

Fesztiváldömping a Királyi palotában

Az elmúlt években meghonosodott az a gyakorlat, hogy nyaranta egymást érik a különböző fesztiválok a Budai Várban, a Királyi Palota területén. A több napos rendezvények számtalan problémát jelentenek az itt élőknek és Önkormányzatunknak is. Az erős, késő éjszakáig tartó zaj miatt az itt élők nem tudnak pihenni, a környéken szinte lehetetlenné válik a parkolás, nem lehet megközelíteni a kilátóteraszokat és a Palotában lévő közintézményeket valamint a fesztiválról távozók rengeteg szemetet hagynak maguk után a vár lejtőjén.

Sokan azt gondolják, hogy a rendezvényekre az Önkormányzat biztosítja a területet. Ezzel szemben a terület vagyongazdálkodója, a **Várgondnokság Nonprofit Kft.**, ők kötnek szerződést a rendezvényszervezőkkel. Önkormányzatunknak a terület bérbe adásából semmi bevétele sem származik. A rendezvények betiltására nincs jogi lehetőségünk.

Az itt lakók érdekében tavaly módosítottuk, szigorította a vári közterület-rendezési tervet (KÖRT). Nem zártuk ki ugyan a rendezvények megtartását, de térben és időben jelentősen korlátoztuk azokat. Március 1-től október 31-ig terjedő időszakban „térben” egyszerre csak három területegységet lehet különböző programok céljára igénybe venni a Palotanegyedben, „időben” pedig havi egyetlen hosszú hétvégén lehet a területen nagyobb programokat tartani. A biztonsági követelmények mellett a környezetbe illeszkedés is hangsúlyos elvárás lett. Az önkormányzati kontrollt a látvány tekintetében a Kerületi Tervtanácsra bíztuk: a neves szakemberekből álló zsűrinek kell minősítenie a látványt, a telepítést és a megjeleníthető vizuális elemeket. A közösségi együttélés szabályairól szóló rendeletünkben pedig jelentősen korlátoztuk a zajvédelmi előírásokat: este 22.00 óra után a szabadban, nyitott ajtajú vagy ablakú helyiségben hangos énekléssel, zenéléssel, zenelejátszással tilos a csendet megzavarni.

Sajnos, az eddigi tapasztalatok azt mutatják, hogy a rendezvények szervezői nem tartják be a rendezési tervben foglaltakat: továbbra is a megengedettnél nagyobb a zaj, a közintézmények megközelíthetősége pedig nem biztosított. Továbbra is keressük a megoldást, addig nem tehetünk mást, mint hogy a panaszokat továbbítjuk a Várgondnokság vezetésének.

VII. HAGYOMÁNYAINK, KULTURÁLIS ÉRTÉKEINK

A kerület történelmi és turisztikai szerepéből adódóan nagy hangsúlyt fektetünk hagyományaik ápolására, ezek bemutatására és kulturális programok támogatására. Több olyan, az országban egyedülálló kezdeményezést valósítottunk meg, amely tovább növeli a kerület hírnevét. A már említett tematikus játszóterek mellett kialakítottuk a **Magyar Mesemúzeumot**, amely az ország egyetlen ilyen jellegű intézménye. A Döbrentei utcai épületet az Önkormányzat újjátotta fel és adta használatba, a szakmai programokért a Petőfi Irodalmi Múzeum felelős. A Mesemúzeum hatalmas népszerűségnek örvend, tavaly összességében egy évvel a megnyitó után - Múzeumpedagógiai Nívódíjban részesült. Az elismerést a legszínvonalasabb múzeumpedagógiai kezdeményezéseknek ítélik oda.

Közművelődés

Kiemelt figyelmet fordítunk arra, hogy kulturális és művelődési intézményeinken keresztül valamennyi korosztály számára szórakozást, kikapcsolódást biztosítsunk. Gazdag programkínálatot várja az itt élőket a **Budavári Művelődési Házban**, amelyet sokan csak úgy ismernek: BemRockpart. Az intézmény a magyar rockzene megszületésének szerves része volt, ezért nem véletlen, hogy a művelődési ház programkialakításában prioritást élvez a ház közismert, a '70-es években gyökerező hagyományainak újraélesztése. A művelődési házban rendszeresen fellép a Misztrál Együttes, a Sebő együttes és Török Ádám.

Rendszeresen szervezünk informatikai tanfolyamokat I. kerületi lakcímmel rendelkező nyugdíjasok számára. A kiscsoportos tanfolyamok résztvevői megismerkedhettek a számítógépek működésével, a Windows 7 operációs rendszer használatával, és bevezettük őket az internetes információszerezés, kommunikáció rejtelmeibe is.

Továbbra is jól működnek a szalonprogramok, amelyeket a Márai Sándor Kulturális Közalapítvány működtet. Minden hónap második keddjén a **Budavári Zenei Szalon**, míg a hónap utolsó keddjén a **Márai Szalon** várja az érdeklődőket. A Várnegyed Galéria rendszeresen új kiállításokkal és művész-találkozókka várja az érdeklődőket. A tavalyi évben támogatást biztosítottunk a **Misztrál együttes** által készített **Babits megzenésített verseinek** kiadásához is.

Az Önkormányzat érdemi támogatásával valósulhatott meg a **Magyar festők önarcképei az Uffiziben** c. tárlat budapesti bemutatása a BTM-ben. A még látogatható kiállítás megnyitója egyben a Budapesti Tavaszi Fesztivál hivatalos nyitórendezvénye is volt, amelyen többek között Balog Zoltán miniszter és Tarlós István főpolgármester mondott köszöntőt.

Folytatjuk a már hagyományosnak mondható programjainkat is: idén a **Beethoven Budán** koncertsorozat nyitókoncertjére Hollandiából érkezett a Van Swieten Society kamarazenekar. A rendezvénysorozaton mások mellett fellépett Balázs János és Lajkó Félix, akik jazz-improvizációkat adtak elő a Városházán. Medgyessi Zsolt Junior Prima díjas zongorista pedig ingyenes koncertet adott.

A **Nyárbúcsúztató** Bálon tavaly a Bikini együttes lépett fel, idén Balázs Fecó és a Korál ad majd koncertet augusztus 30-án a Czákó Utcai Sportközpontban.

A **Magyar Nyelv és Könyv Ünnepe** a Budai Várban már több mint 10 éves múltra tekint vissza. Tavaly is közel 30 kiadó mutatkozott be és vendégül láttuk Lendvát. Az idei esztendőben új testvérvárosunk, Munkács tiszteletére Kárpátalja lesz a szeptember 5-7 között megrendezésre kerülő Könyvünnep díszvendége.

Advent idején továbbra is ingyenes koncertekkel várjuk a kerületben élőket.

Új intézménnyel is gyarapodott a kerület, márciusban nyitott meg a **Vizivárosi Klub** a Batthyány utca 26. szám alatt nyitotta meg kapuit a kerület új közösségi találkozóhelye. Az új helyiséget az önkormányzat újította fel és a cél, hogy közösségi találkozóhely alakuljon itt ki, amely teret biztosít a civilek, baráti társaságok közösségépítő programjaihoz. Az új klubban már bridzsklub működik, lehetőség van jógázni és kiállításokkal, szabad könyvespolc akcióval várják az érdeklődőket.

Megmentettük a Tabán Mozit!

A Budavári Önkormányzat hosszútávú együttműködési megállapodást kötött a Budapest Film Zrt-vel a Tabán mozi működtetésére, így a mozi március 20-án újra megnyithatott. A megállapodás alapján az Önkormányzat 2014-ben öt millió forinttal támogatja a mozi működését.

A Tabán Mozi Tabán Kinotéka néven nyitott meg és a korábbinál bővebb, szélesebb körű filmkínálattal, premierfilmekkel várja a látogatókat. Lehetőséget biztosítanak filmklubok, fesztiválok megrendezésére, ifjúsági-oktatási célú filmes rendezvényekre, sulis-moziszolgáltatásra. Az Önkormányzati támogatásnak

köszönhetően az I. kerületi, 60 évnél idősebb vendégek és a diákok lakcímkártya és diákigazolvány felmutatásával jelentős, Budapesten egyedülálló kedvezményt vehetnek igénybe: a 18 óra előtt kezdődő filmeket 600 forintos belépővel látogathatják.

Köztéri alkotások

2013. október 8-án, **gróf Bethlen István** születésének évfordulóján Orbán Viktor miniszterelnök avatta fel a Szent György téren gróf Bethlen István egykori miniszterelnök egészalakos szobrát, amely Stremeny Géza szobrászművész és Kápolnás Gergely építész közös alkotása. A szobor megvalósítására 2012-ben írt ki közös pályázatot a Közigazgatási és Igazságügyi Minisztérium, valamint a Budavári Önkormányzat.

Ugyancsak októberben avatták fel **Jagelló Ulászló és Szent Hedvig**, magyar királylány egészalakos szobrát az Európa ligetben. A szobor Litvánia és Lengyelország történelmi kapcsolatának állít emléket. Az új alkotást – amely a Litván állam ajándéka - Martonyi János külügyminiszter és Linas Linkevicius, az unió soros elnökségét adó Litvánia külügyminisztere avatta fel.

Novemberben állították fel a közadakozásból megvalósított **Mária anya** szobrát a Vár fokán, a Déli Cortinafalán. A szobor felállítását az Immaculata Alapítvány kezdeményezte, hogy az alkotás és a szimbólum – anya gyermekével – gazdagítsa a fővárost, szeretetet és békét sugározzon. A négy méteres bronzszobor a kerületben élő Mátyássy László szobrászművész alkotása.

Az 1849. május 21-i várfelszabadítás 165. évfordulójára felújítottuk a **Dísz téri Honvéd emlékművet**. **Ybl Miklós** születésének 200. évfordulójára megújult a róla elnevezett téren álló szobor, és visszanyerte eredeti szépségét a másik tabáni szobor, a **Virág Benedek** emlékére készült Pátzay Pál alkotás.

Elismeréseink

Figyelmet fordítunk arra, elismeréssel díjazzuk azokat a kerületi vagy a kerülethez kötődő személyiségeket, közéleti szereplőket, pedagógusokat, egészségügyben dolgozókat, művészeket, akik sokat tettek a kerületért vagy szakmájukban ki-emelkedő teljesítmény értek el. Az Önkormányzat által adható kerület ált legnagyobb elismerése a **díszpolgári cím**, amelyet az idei évben **Balázs Fecó** énekes-zeneszerző vehetett át. Az új díszpolgárt mások mellett Schmitt Pál és Almási Éva is köszöntötte.

Tavaly szeptember **Budaváért Emlékérmét** adományozott a kerület Hergár Jenőné Stróbl Krisztina részére, aki a Stróbl Alajos Emlékhely Alapítvány egyik alapítója; Igyártó Gabriella kulturális menedzsernek, a Népművészeti Egyesületek Szövetsége ügyvezető igazgatójának, a Mesterségek Ünnepe főszervezőjének és dr. Aczél Péter okleveles építészmérnöknek, Budavár főépítészének.

A **Budavári Tóth Árpád Műfordítói Díjat** Lator Lászlónak adtuk át a Magyar Nyelv és a Magyar Könyv Ünnepeén.

A tavalyi évben megalapított **Budavári Szent György díjat** idén Morvai Árpád István rendőr századost vehette át. A díjjal a kiemelkedő munkát végző kerületi rendőröket ismerjük el.

VIII. NEMZETKÖZI KAPCSOLATAINK

Önkormányzatunk célkitűzése, hogy Budavár a közép-európai fővárosok történelmi városközpontjaival testvérvárosi együttműködést alakítson ki. Az elmúlt években Bécs I. kerületével, Pozsony I. kerületével és Prága I. kerületével kötöttünk szerződést. Ebben a ciklusban, 2012. augusztus 12-én Budavár és **Sródmiescic (Varsó Belvárosa)** kötött testvérvárosi szerződést. A két nép történelme ezer éve, ezer szállal is összenőtt. Közös történelmi alakjainkra, királyainkra és hőseinkre - Nagy Lajosra, Báthori Istvánra, a szabadságharc Bem tábornokára - együtt lehetünk büszkék, s együtt emlékezhetünk a szovjet elnyomás ellen vívott harcunkra is.

2014-ben májusban **Munkács** városával kötöttünk testvérvárosi szerződést, ugyanis az Önkormányzat másik célkitűzése, hogy a határon túli magyar területeken lévő történelmi városokkal együttműködés jöjjön létre.

IX. EGYÜTT A KERÜLETÉRT

Nagyban segíti az Önkormányzat munkáját, hogy az itt élők is tevékenyen részt vállalnak a kerület szépítésében, gondozásában. A kerület-takarítási akciókon rendszeresen részt vesznek a kerület lakói, ahogyan a virágültetési akciókban is. A tenni akarást jól mutatja, hogy mintegy 150 lakóközösség jelentkezett a kertszépítési programra és folyamatosan pályáznak a társasházak a felújítási támogatásra is.

Az összefogás és a tenni akarás szép példája volt a tavalyi évben az **árvízi védekezés**, amikor önkéntesek ezrei vettek részt az árvíz elleni védekezésben a Bem rakparton. A rekord magasságú, 891 cm magas árvíznek és az összefogásnak állít emléket az az emlékjel, amelyet 2014. június 20-án délben avat fel az Önkormányzat a Batthyány téren.