



BUDAPEST FŐVÁROS I. KERÜLET BUDAVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Víziváros - Vár - Krisztinaváros - Tabán - Gellérthegy

JEGYZŐ

ADATBEJELENTÉS
a telekadóról

Benyújtandó a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal adóhatóságának

(Helyrajzi számonként külön-külön kell az adatbejelentést benyújtani!)

I. Az adatbejelentés fajtája:

1. **Nem megállapodás** alapján benyújtott adatbejelentés:
2. **Megállapodás** alapján benyújtott adatbejelentés¹:

¹Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is jelruháznak. A megállapodást az önkormányzati adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon, vagy a 35/2008. (XII. 31.) PM rendelet 15. melléklete alapján kell benyújtani.

II. Az adatbejelentő adatai

1. Az adatbejelentő neve, szervezet neve: _____
2. Születési helye: _____ város/község
3. Születési ideje: _____ év _____ hó _____ nap
4. Anyja születési családi és utóneve: _____
5. Adóazonosító jele: _____
6. Adószáma: _____ - _____ - _____
7. Statisztikai számjele: _____ - _____ - _____
8. Lakóhelye, székhelye: _____, _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó.
9. Levelezési címe: _____, _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó.
10. Az adatbejelentést kitöltő neve *(ha eltér az adatbejelentőtől vagy szervezet estén)*:

Telefonszáma: _____, e-mail címe: _____

III. Az adatbejelentő tulajdonjoga, vagyoni értékű joga

1. Az adatbejelentő tulajdonos: , a tulajdoni hányada: _____ / _____
2. Az adatbejelentő vagyoni értékű jog jogosítottja: , a jogosultsági hányada: _____ / _____
2.1. Az adatbejelentő vagyoni értékű jogának jellege:
2.2. Kezelői jog Vagyonkezelői jog Hasznélvezeti jog Használat joga

IV. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja:

1. Új telek létrejötte: _____
2. Telek szerzése (pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)
3. Vagyoni értékű jog alapítása
4. Vagyoni értékű jog megszűnése
5. Az építmény megszűnése:
 - 5.1. Az építmény megsemmisülése.
 - 5.2. Az építmény lebontása
6. Adóbevezetés
7. Egyéb:

Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja: □□□□ év □□ hó □□ nap.

V. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja:

1. Adóalap változása
2. Egyéb:

Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja: □□□□ év □□ hó □□ nap.

VI. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja:

1. A telek megszűnése
2. A telek elidegenítése (pl.: adásvétel)
3. Vagyoni értékű jog alapítása
4. Vagyoni értékű jog megszűnése
5. A telek teljes területének építménnyel történő beépítése
6. Egyéb:

Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja: □□□□ év □□ hó □□ nap.

VII. A telek címe:

1. Cím:
_____, _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz.
2. Helyrajzi szám: _____ / _____ / _____ / _____.

VIII. A telek általános jellemzői:

1. A telek teljes területe: _____ m².
2. A telekből építménnyel (épülettel, épületrésszel) fedett terület: _____ m².
3. A telekadó hatálya alá tartozó terület (1-2): _____ m²

IX. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele:

1. Az építmény hasznos alapterületével egyező nagyságú telekrész: _____ m². (Htv. 19. § a) pontja)
2. A mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek.¹ (Htv. 19. § b) pontja)
3. Az építési tilalom alatt álló telek adóköteles területének 50%-a. (Htv. 19. § c) pontja)
4. A termék-előállító üzeméhez tartozó védő-biztonsági terület (övezet) nagysága: _____ m². (Htv. 19. § d))

¹ Az illetékes mezőgazdasági igazgatási szerv által kiállított igazolást az adatbejelentéshez csatolni kell!

X. Több adómérték esetén az adómérték megállapításához szükséges tények, adatok:

XI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek

_____ helység	□□□□ év	□□ hó	□□ nap	_____ Az adatbejelentő vagy képviselője aláírása
---------------	------------	----------	-----------	--

Jelölje X-szel:

	<input type="checkbox"/> Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett, az adatbejelentés aláírására jogosult állandó meghatalmazott
	<input type="checkbox"/> Meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)
	<input type="checkbox"/> Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő