



BUDAPEST I. KERÜLET  
BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTER

139 /2020. ( XII. 1. ) polgármesteri határozat

Megállapítom, hogy a Struccmadár Kft. (székhelye: 1011 Budapest, Iskola utca 31., adószáma: 13152561-2-41, képviselője: P Dr. T M a továbbiakban: Jogosult) részére a 87/2020. (IX. 29.) VKB határozatával engedélyezett közterület-használat **2020. november 1-étől**

**megszűnik.**

A 87/2020. (IX. 29.) VKB határozattal kiadott közterület-használati hozzájárulás alapján a közterület használata a továbbiakban nem folytatható. Amennyiben a Jogosult a közterületet ismét használni kívánja, a közterület-hozzájárulás iránt új kérelmet szükséges benyújtania a Budapest Főváros I. Kerület Budavári Polgármesteri Hivatalhoz.

Egyidejűleg megállapítom, hogy a **Jogosult közterület-használati díj fizetési kötelezettsége a részére 2020. szeptember 1. és 2020. szeptember 30. közötti időszakra engedélyezett 16 m<sup>2</sup> alapterületű vendéglátó teraszra áll fenn.**

**Az igénybe vett közterület használatáért összesen: 96 000 Ft + 27 % ÁFA (összege: 25 920 Ft) mindösszesen: 121 920 Ft, azaz százhuszonegyezer-kilencszázhusz forint közterület-használati díjat kell fizetni** készpénz-átutalási megbízáson keresztül vagy banki átutalással az Önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett, 12010154-00379543-00200007 számú közterület-használati díj számlájára. **A befizetés tényét** az Önkormányzat Városüzemeltetési és Beruházási Irodáján, vagy a varosuzemeletetes@budavar.hu e-mail címen **igazolni kell.**

**Felhívom a Jogosultat, hogy fizetési kötelezettségének a jelen határozat kézhezvételét követő nyolc napon belül tegyen eleget!**

A határozat ellen a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületéhez fellebbezésnek van helye. A fellebbezést a döntés közlésétől számított 15 napon belül lehet elektronikus úton előterjeszteni a Budapest Főváros I. Kerület Budavári Polgármesteri Hivatal biztonságos kapcsolattartási címére (IKERPMH hivatali kapu). Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. Az eljárás illetékköteles, melynek összege 5 000 Ft, azaz ötezer forint. A közigazgatási hatósági illetéket az eljárás megindításakor a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett 12010154-00379543-00700002 számú számlájára kell megfizetni. Az átutalás közleményrovatában az ügyfél nevét és a I. fokú határozat ügyiratszámát kell feltüntetni.

Indokolás

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 87/2020. (IX. 29.) VKB határozatával hozzájárult ahhoz, hogy a Struccmadár Kft. (székhelye: 1011 Budapest, Iskola utca 31., adószáma: 13152561-2-41, képviselője: P Dr. T M a továbbiakban: Jogosult) az 14271 helyrajzi számú, Iskola utca 31. szám alatti, a Jogosult által üzemeltetett „Édeni Vegán Étterem” elnevezésű vendéglátóipari egység

előtti közterületet 2020. június 1. és 2020. augusztus 31. közötti időszakban 24 m<sup>2</sup> alapterületű, 2020. szeptember 1. és 2020. szeptember 30. közötti időszakban 16 m<sup>2</sup> alapterületű, 2020. október 1. és 2020. október 31. napja közötti időszakban 12 m<sup>2</sup> alapterületű, valamint 2020. november 1. és 2020. november 30. napja közötti időszakban 6 m<sup>2</sup> alapterületű vendéglátó-ipari terasz létesítése céljából használja.

A közterület-használati díjat 186 000 Ft +27% ÁFA (összege: 50 220 Ft) mindösszesen: 236 220 Ft-ban állapította meg.

A Jogosult a döntés kézhezvételét követően, 2020. október 16. napján bejelentette, hogy a 87/2020 VKB határozatban szereplő a részére 2020. november 1. és 2020. november 30. közötti időszakra engedélyezett 6 m<sup>2</sup> alapterületű vendéglátóipari terasz közterület-használatával felhagy és a közterületet november hónapban nem fogja igénybe venni.

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában és kezelésében álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 5/2018. (IV. 13.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Közter. r.) 16. § (1) d) pontja alapján a közterület-használat megszűnik a bejelentés napján, ha a használó bejelenti a tulajdonos önkormányzatnak, hogy a közterület használatával – érdekkörében felmerült méltányolható okból – felhagy.

Megállapítottam, hogy a Jogosult bejelentette, hogy a részére a 2020. november hónapra engedélyezett közterület-használat az engedélyben foglalt határidő lejáratát megelőzően felhagy, és a közterületet nem fogja használni. Erre tekintettel a Jogosult közterület-használati díját az alábbiak szerint kell meghatározni.

A Közter. r. 3. mellékletének I. Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenységhez kapcsolódó táblázat 6. sorában foglalt „vendéglátóipari terasz” díjtétele a III. egyéb övezetbe sorolt közterületen főszezonban április 1. és október 31. közötti időszakban 6 000 Ft/m<sup>2</sup>/hónap.

A veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készülségről szóló 2020. évi LVIII. törvény 2020. június 18. napjától hatályos 69. § (2) bekezdés a) pontja alapján a vendéglátó üzlet üzemeltetőjének Budapest közigazgatási területén 2020. május 18. napjától 2020. szeptember 1. napjáig terjedő időszakra nem kell a közterület-használati díjat megfizetnie a vendéglátó üzlet közterületen működő terasza után, amelynek megfizetése később sem követelhető.

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában és kezelésében álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 5/2018. (IV. 13.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Közter. r.) 2020. október 1. napján megállapított 25. § (2a) bekezdése alapján az e rendelet szerinti vendéglátó teraszok közterület-használatára 2020. október 1. napja és 2020. október 31. napja között ingyenes.

A fentiekre tekintettel a Jogosult a részére 2020. szeptember 1. és 2020. szeptember 30. közötti időszakra engedélyezett 16 m<sup>2</sup> alapterületű vendéglátó terasz közterület-használati díját kell megfizetnie. A kérelemmel érintett esetben a vendéglátóipari terasz közterület-használatáért fizetendő díj 2020. szeptember hónapra: 16 m<sup>2</sup> alapterületen: 16 m<sup>2</sup> x 6 000 Ft x 1 hónap = 96 000 Ft + 27 % ÁFA (összege: 25 920 Ft) mindösszesen: 121 920 Ft.

Felhívom a Jogosult figyelmét, hogy kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotát – különösen annak tisztaságát – haladéktalanul helyreállítani. Amennyiben a jogosult a közterület eredeti állapotba történő helyreállítási kötelezettségét nem teljesíti, úgy az önkormányzat a jogosult helyett, annak költségére és veszélyére a helyreállítási munkálatokat elvégeztetheti.

A határozat az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 80- 81. §-án, és a Közter. r. rendelkezésein alapul.

Hatásköröm a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (1) bekezdésén, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésén alapul. Illetékességem az Ákr. 16. § (1) bekezdésén alapul.

A fellebbezési jog az Ákr. 116. § és 118. § (3) bekezdésének megfelelően került meghatározásra. Az illeték mértékének meghatározására az illetékekről szóló 1990. XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése alapján került sor.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó  
egyeb törvények módosításáról szóló 2011. évi  
CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján  
gyakorolt hatáskörben eljárva:



  
Váradiné Naszályi Márta  
polgármester