



134 /2020. (XII. 22.) polgármesteri határozat

A Budapest I. kerület, Batthyány tér 6. szám előtti közterületen 2020. szeptember 1. és 2021. május 31. közötti időszakban vendéglátóipari terasz fenntartása céljából engedélyezett közterület-használat megszüntésének megállapításáról

Megállapítom, hogy a **Ceneu Restaurants Hungary Zrt.** (székhelye: 2089 Telki, Fenyves utca 4., adószáma: 12523948-2-13, cégjegyzék száma: 01-10-044435, képviselője elektronikus kapcsolattartási címe: a továbbiakban: Jogosult) részére a **80/2020. (IX. 29.) VKB** határozattal kiadott közterület-használati hozzájárulás alapján a Budapest I. kerület Batthyány téren elhelyezkedő, a Jogosult által üzemeltetett „Pizza Eataleano” elnevezésű vendéglátó-ipari egység előtti közterületen 2020. szeptember 1. és 2021. május 31. közötti időszakban 4 m² alapterületű vendéglátó terasz létesítése céljából engedélyezett közterület-használat

2020. december 1. napján megszűnt.

Megállapítom, hogy a Jogosult **fizetési kötelezettsége** az igénybe vett közterület használatáért 2020. szeptember és november hónapokra 120 000 Ft + 27 % ÁFA (összege: 32 400 Ft), mindösszesen 152 400 Ft összegben áll fenn.

A Jogosult a közterület használatáért 2020. december, 2021. január, február, március, április és május hónapokra fizetendő 320 000 Ft + 27 % ÁFA (összege: 86 400 Ft) mindösszesen 406 400 Ft összeg megfizetése alól mentesül.

Megkeresem Budapest Főváros I. Kerület Budavári Polgármesteri Hivatal Gazdasági Irodáját, hogy a Jogosult által a 2020. december, 2021. január, február, március, április és május hónapokra megfizetett 320 000 Ft + 27 % ÁFA (összege: 86 400 Ft) mindösszesen 406 400 Ft összeget fizesse vissza a Jogosult részére.

A 80/2020. (IX. 29.) VKB határozattal kiadott közterület-használati hozzájárulás alapján a közterület használata a továbbiakban nem folytatható. Amennyiben a Jogosult a közterületet ismét használni kívánja, a közterület-hozzájárulás iránt új kérelmet szükséges benyújtania Budapest Főváros I. Kerület Budavári Polgármesteri Hivatalához.

A határozat ellen a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületéhez fellebbezésnek van helye. A fellebbezést a döntés közlésétől számított 15 napon belül lehet elektronikus úton előterjeszteni a Budapest Főváros I. Kerület Budavári Polgármesteri Hivatal biztonságos kapcsolattartási címére (IKERPMH hivatali kapu). Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. Az eljárás illetékköteles, melynek összege 5 000 Ft, azaz ötezer forint. A közigazgatási hatósági illetéket az eljárás megindításakor a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett 12010154-00379543-00700002 számú számlájára kell

megfizetni. Az átutalás közleményrovatában az ügyfél nevét és a I. fokú határozat ügyiratszámát kell feltüntetni.

Indokolás

A Ceneu Restaurants Hungary Zrt. a 80/2020. (IX. 29.) VKB határozattal közterület-használati hozzájárulást kapott a Budapest I. kerület 14447/1 helyrajzi számú ingatlanon, a Batthyány téren elhelyezkedő, a Jogosult által üzemeltetett „Pizza Eataleano” elnevezésű vendéglátó-ipari egység előtti közterületre 2020. szeptember 1. és 2021. május 31. közötti időszakban 4 m² alapterületű vendéglátó terasz létesítése céljából.

A Jogosult 2020. december 1. napján bejelentette, hogy a közterület használatával 2020. november 1. napján felhagyott, és a megfizetett közterület-használati díj időarányos részének visszafizetését kérte.

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában és kezelésében álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 5/2018. (IV. 13.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Közter. r.) 16. § (1) d) pontja alapján a közterület-használat megszűnik a bejelentés napján, ha a használó bejelenti a tulajdonos önkormányzatnak, hogy a közterület használatával – érdekkörében felmerült méltányolható okból – felhagy.

A Közter. r. 16. § (5) bekezdése alapján a közterület-használat megszűnése vagy szünetelése esetén rendelkezni kell – az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség teljesítésére is figyelemmel – a már megfizetett közterület használati díj időarányos részének visszafizetéséről.

A Közter. r. 3. melléklete 6. sorában foglalt „vendéglátó terasz” díjtétele az I. kiemelt övezetbe sorolt közterületen a főszezonban (április 1. – október 31.) 20 000 Ft/m²/hó + ÁFA, az utó- és előszezonban (november 1. – március 31.) 10 000 Ft/m²/hó + ÁFA.

A Közter. r. 2020. október 1. napján megállapított 25. § (2a) bekezdése alapján az e rendelet szerinti vendéglátó teraszok közterület-használata 2020. október 1. napja és 2020. október 31. napja között ingyenes.

A Közter. r. 12. § (4) bekezdése alapján a közterület-használati díjként – annak jellegétől függően – évi, havi, napi díjak kerülnek megállapításra, minden megkezdett év, hó, nap esetén teljes évi, havi, napi díj fizetendő.

A Jogosult bejelentette, hogy a közterület használatával érdekkörében felmerült méltányolható okból felhagyott. A Jogosult bejelentésére tekintettel közterület-használatának megszűnését kell megállapítani, azonban a megszűnés napjaként a hivatkozott jogszabályi rendelkezések alapján a bejelentés napját kell megállapítani, melyre tekintettel a Jogosult részére az általa 2020. december 1. napjától 2021. május 31. napjáig megfizetett összeget kell visszafizetni.

A Jogosult fizetési kötelezettsége az igénybe vett közterület használatáért 2020. szeptember és november hónapokra 120 000 Ft + 27 % ÁFA (összege: 32 400 Ft), mindösszesen 152 400 Ft összegben áll fenn, a közterület használatáért 2020. december, 2021. január, február, március, április és május hónapokra fizetendő 320 000 Ft + 27 % ÁFA (összege: 86 400 Ft) mindösszesen 406 400 Ft összeg megfizetése alól mentesül.

Fentiekre tekintettel a közterület-használat megszűnésének megállapításáról, és a Jogosult részére az időarányos összeg visszafizetéséről rendelkeztem.

PDF Eraser Free

Felhívom a jogosult figyelmét, hogy kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotát – különösen annak tisztaságát – haladéktalanul helyreállítani.

Amennyiben a jogosult a közterület eredeti állapotba történő helyreállítási kötelezettségét nem teljesíti, úgy az önkormányzat a jogosult helyett, annak költségére és veszélyére a helyreállítási munkálatokat elvégeztetheti.

A határozat a hivatkozott jogszabályi rendelkezéseken felül az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 80-81. §-án, valamint 132-134. §-án alapul.

Hatásköröm a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (1) bekezdésén, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésén alapul. Illetékességem az Ákr. 16. § (1) bekezdésén alapul.

A fellebbezési jog az Ákr. 116. § és 118. § (3) bekezdésének megfelelően került meghatározásra.

Az illeték mértékének meghatározására az illetékekről szóló 1990. XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése alapján került sor.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján gyakorolt hatáskörben eljárva:


Váradiné Naszályi Márta
polgármester