



BUDAPEST I. KERÜLET
BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTER

81/2020. (VI. 4.) POLGÁRMESTERI HATÁROZAT

A Várkapitányság Nonprofit Zrt. (székhelye: 1013 Budapest, Ybl Miklós tér 6. adószáma: 26592352-2-41; képviselője: _____ ; a továbbiakban: Jogosult) elektronikus úton benyújtott kérelmére a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő 6514 helyrajzi számú közterületen, a Budapest I. kerület Dísz tér 17. szám alatti Honvéd Főparancsnokság épületének főbejárata előtt 2 darab konténeres fa elhelyezése elhelyezése céljából

2020. április 7. és 2021. március 31. közötti időszakban
a közterület használatához hozzájárulok.

Az igénybe vett közterület használatáért összesen: 72 000 Ft + 27% ÁFA (összege: 19 440 Ft), mindösszesen: 91 440 Ft, azaz kilencvenegyezer-négyszáznegyven forint összegű közterület-használati díjat kell fizetni a határozat közzétételétől számított 15 napon belül készpénz-átutalási megbízáson keresztül, vagy banki átutalással az Önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett, 12010154-00379543-00200007 számú közterület használati díj számlájára. A befizetés tényét az Önkormányzat Városüzemeltetési és Beruházási Irodáján, vagy a varosuzemeltetes@budavar.hu e-mail címen igazolni kell.

A közterület-használati hozzájárulás Jogosultja: Várkapitányság Nonprofit Zrt.

Kapcsolattartó neve, elérhetősége: _____, telefon: _____

A konténeres fa folyamatos gondozásáról, ápolásáról és locsolásáról a Jogosult köteles gondoskodni.

A közterület kizárólag az engedélyezett célra használható abban az esetben, ha a tevékenység végzéséhez szükséges valamennyi hatósági engedély a Jogosult rendelkezésére áll.

A Jogosult köteles a közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát vagy annak hiteles másolatát és a közterület-használati díj befizetését igazoló okiratot a közterület-használat helyszínén tartani és azokat az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni.

A közterület-használat során a Jogosultnak a közterületet úgy kell használnia, hogy ne zavarja sem a közterület más részeinek, sem pedig a szomszédos ingatlanoknak a rendeltetésszerű használatát.

A Jogosult köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán tartani, a közegészségügyi feltételeket betartani, a keletkezett hulladék elszállításáról gondoskodni, a szükséges állagmegóvási, karbantartási munkákat elvégezni.

Amennyiben a közterület-használat során a használattal összefüggésben a terület megrongálódik, illetve abban kár keletkezik, úgy a Jogosult a rongálódást haladéktalanul saját költségén köteles az érintett terület közútkezelője által előírtak szerint helyreállítani és a kárt megtéríteni.

Felhívom a Jogosult figyelmét, hogy amennyiben a közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól, vagy tevékenységtől eltérő, más tevékenység végzésére használja, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületet vesz igénybe, a végleges közterület-használati hozzájárulásban meghatározott fizetési kötelezettségének határidőben nem tett eleget, jogosulatlan közterület-használatot valósít meg.

Aki a közterület jogosulatlan használatát valósítja meg, írásbeli felhívásra vagy a közterület-felügyelő felszólítására köteles a közterület-használatot azonnali hatállyal megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterületet eredeti állapotának megfelelően helyreállítani, az elhelyezett dolgokat eltávolítani. E kötelezettség elmulasztása esetén a tulajdonos az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére és veszélyére elvégeztetheti.

Aki a közterületet közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy az abban foglaltaktól eltérően használja, a közterület-használati díj tízszereséig terjedő díj megfizetésére kötelezhető a meghatározott díjtételek szerint, amíg a felszólításban foglaltaknak eleget nem tesz, vagy az eredeti állapotot helyre nem állítja.

A közterület-használat során be kell tartani a zajvédelem helyi szabályozására vonatkozó szabályokat.

A határozat ellen a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületéhez fellebbezésnek van helye. A fellebbezést a döntés közlésétől számított 15 napon belül lehet elektronikus úton előterjeszteni a Budapest Főváros I. Kerület Budavári Polgármesteri Hivatal biztonságos kapcsolattartási címére (IKERPMH hivatali kapu). Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. Az eljárás illetékköteles, melynek összege 5 000 Ft, azaz ötezer forint. A közigazgatási hatósági illetéket az eljárás megindításakor a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett 12010154-00379543-00700002 számú számlájára kell megfizetni. Az átutalás közleményrovatában az ügyfél nevét és a I. fokú határozat ügyiratszámát kell feltüntetni.

I n d o k o l á s

A Várkapitányság Nonprofit Zrt. (székhelye: 1013 Budapest, Ybl Miklós tér 6. adószáma: 26592352-2-41; képviselője: ; a továbbiakban: Jogosult) közterület-használati hozzájárulási kérelmet nyújtott be elektronikus úton a Budapest Főváros I. Kerület Budavári Polgármesteri Hivatalhoz 2020. április 9. napján. Kérelmében előadta, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő 6514 helyrajzi számú közterületen, a Budapest I. kerület Dísz tér 17. szám alatti Honvéd Főparancsnokság épületének főbejárata előtt 2 darab konténeres fa elhelyezése céljából kívánja a közterületet használni 2020. április 7. napjától határozatlan ideig.

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában és kezelésében álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 5/2018. (IV. 13.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Közter. r.) 1. § (4) bekezdése alapján közterület-használati hozzájárulás csak meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig adható, ezért az Jogosultat nyilatkozattételre hívtam fel. A Jogosult a nyilatkozattételi felhívásnak 2020. május 7. napján eleget tett és 1 éves időtartamra kérelmezte a közterület-használat engedélyezését, azaz 2020. április 7. napjáig.

A Közter. r. 7. § (1) bekezdés c) pontja alapján utcabútor, virágtartó, virágláda, díshordó, pad, köztéri óra, reklámnak nem minősülő zászló, kivetítő- és videófal-berendezés elhelyezéséhez, fennmaradásához közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni.

A Közter. r. 3. mellékletének V. Egyéb, máshova nem sorolható közterület-használat táblázat 2. sorában foglalt „Utcabútor” díjtétele I. kiemelt övezeti besorolás esetén 3000 Ft/db/hó.

A közterület-használat időtartamát a Jogosult 2020. április 7. és 2021. április 7. között időszakra jelölte meg. A Közter. r. 3. melléklete az utcabútor vonatkozásában havonta fizetendő közterület-használati díjat határoz meg. A Közter. r. 12. § (4) bekezdése alapján a megkezdett hó esetén a teljes havi díj fizetendő.

A Közter. r. 6. § (9) bekezdés alapján a közterület-használati hozzájárulás – az ügy egyedi körülményei alapján – a kérelemben foglaltaktól eltérő mértékű területre vagy eltérő időszakra is adható.

Tekintettel arra, hogy a hozzájárulás kérelemben megjelölt időpontig, 2021. április 7-ig történő megadása esetén a 2021. április havi teljes összeget meg kellene fizetnie, a fenti rendelkezések alapján a közterület – használati hozzájárulás a Jogosult részére 2021. március 31. napjáig kerül megadásra.

A kérelemmel érintett esetben a közterület-használatért fizetendő díj: $2 \text{ db} \times 3000 \text{ Ft} \times 12 \text{ hó} = 72\,000 \text{ Ft} + 27\% \text{ ÁFA}$ (összege: 91 440 Ft), mindösszesen: 91 440 Ft, azaz kilencvenegyszer-négyszáznegyven forint.

A Közter. r. 16. § (7) bekezdése értelmében a hozzájárulásban foglalt időtartam lejártát követően a Jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a területet az eredeti, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotának megfelelően az Önkormányzat részére visszaadni. Amennyiben a Jogosult a közterület eredeti állapotba történő helyreállítási kötelezettségét nem teljesíti, úgy az Önkormányzat a Jogosult helyett, annak költségére és veszélyére a helyreállítási munkálatokat elvégeztetheti.

A Közter. r. 17. § (1) bekezdése alapján, aki a közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól, vagy tevékenységtől eltérő, más tevékenység végzésére használja vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó

alapterületen veszi igénybe, a végleges közterület-használati hozzájárulásban meghatározott fizetési kötelezettségének határidőben nem tett eleget, jogosulatlan közterület-használatot valósít meg.

A Közter. r. 17. § (2) bekezdése értelmében, aki a közterület jogosulatlan használatát valósítja meg, írásbeli felhívásra, vagy a közterület-felügyelő felszólítására köteles a közterület-használatot azonnali hatállyal megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterületet eredeti állapotának megfelelően helyreállítani, az elhelyezett dolgokat eltávolítani. E kötelezettség elmulasztása esetén a tulajdonos az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére és veszélyére elvégeztetheti.

A Közter. r. 17. § (3) bekezdése alapján, aki a közterületet közterület-használati hozzájárulás nélkül vagy az abban foglaltaktól eltérően használja, a közterület-használati díj tízszereséig terjedő díj megfizetésére kötelezhető a Közter. r. 3. mellékletében meghatározott díjtételek szerint, amíg a felszólításban foglaltaknak eleget nem tesz, vagy az eredeti állapotot helyre nem állítja.

A határozat az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 81. §-ban foglaltaknak megfelelően a Közter. r. rendelkezésein alapul.

Hatásköröm a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (1) bekezdésén, valamint a Közter. r. 2. §-án és 4. § (1) bekezdésén alapul. Illetékességem az Ákr. 16. § (1) bekezdésén alapul.

A fellebbezési jog az Ákr. 116. § és 118. § (3) bekezdésének megfelelően került meghatározásra. Az illeték mértékének meghatározására az illetékekről szóló 1990. XCI. törvény 29. § (2) bekezdése alapján került sor.

Budapest, 2020. június 4.

A katasztrófavédelemről és a hozzá
kapcsolódó egyes törvények módosításáról
szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4)
bekezdése alapján gyakorolt hatáskörben
eljárva:



Váradiné Naszályi Márta
polgármester